



**Personnel – Administration générale  
et Mutualisation**

**OBJET : Présentation du rapport d'activités politique de la ville sur le quartier prioritaire de la Ville aux Roses à Châteaubriant – Année 2021**

**EXPOSE**

La loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a confié le diagnostic, la définition des orientations, l'animation et la coordination des contrats de ville aux établissements publics de coopération intercommunale. C'est dans ce cadre que la Communauté de Communes Châteaubriant-Derval pilote les interventions conduites sur le quartier de la Ville aux Roses à Châteaubriant, identifié en 2014 par l'Etat comme entrant dans la nouvelle géographie prioritaire.

Le décret n° 2015-1118 du 3 septembre 2015 relatif au rapport sur la mise en œuvre de la politique de la ville prévoit qu'un rapport doit être élaboré par l'établissement public de coopération intercommunale et soumis pour avis au conseil citoyen et au conseil municipal de la commune sur laquelle le zonage prioritaire est identifié.

Le rapport joint en annexe à la présente délibération a fait l'objet d'une présentation et d'un débat en conseil municipal de la Ville de Châteaubriant lors de sa séance en date du 20 octobre 2022.

Le conseil municipal de la Ville de Châteaubriant ayant adopté ce rapport, celui-ci doit désormais faire l'objet d'une adoption par le conseil communautaire.

Ce dossier a été examiné lors de la commission « Personnel – Administration générale et Mutualisation » réunie le 25 novembre dernier.

**DECISION**

Compte tenu de ce qui précède, le conseil communautaire émet un avis favorable sur la présentation du rapport annuel de la politique de la ville concernant les actions conduites sur le secteur de la Ville aux Roses à Châteaubriant.

Les membres du Conseil Communautaire prennent acte de la présentation de ce rapport

Présenté à Châteaubriant, le 15 décembre 2022

La secrétaire de séance

Le Président

AR-Préfecture  
Lucie PAUL 044-200072726-20221220-3-DE  
Acte certifié exécutoire  
Réception par le Préfet : 20-12-2022  
Publication le : 20-12-2022

Alain



Le Président,  
  
Alain HUNAUULT



# Politique de la ville

Bilan de l'année 2021

## Éléments de contexte

Le quartier de La Ville aux Roses à Châteaubriant a été désigné par l'Etat en 2014 comme quartier entrant pour la première fois au titre du dispositif politique de la ville. Cette éligibilité a trouvé son prolongement à travers la signature pour 6 ans (2015-2020) d'un contrat de ville partenarial, au sein duquel l'innovation et l'expérimentation sont encouragées.

Par l'intermédiaire de ces nouveaux contrats de ville, l'Etat entendait répondre à une volonté de simplification et de renforcement des moyens à destination des quartiers prioritaires par :

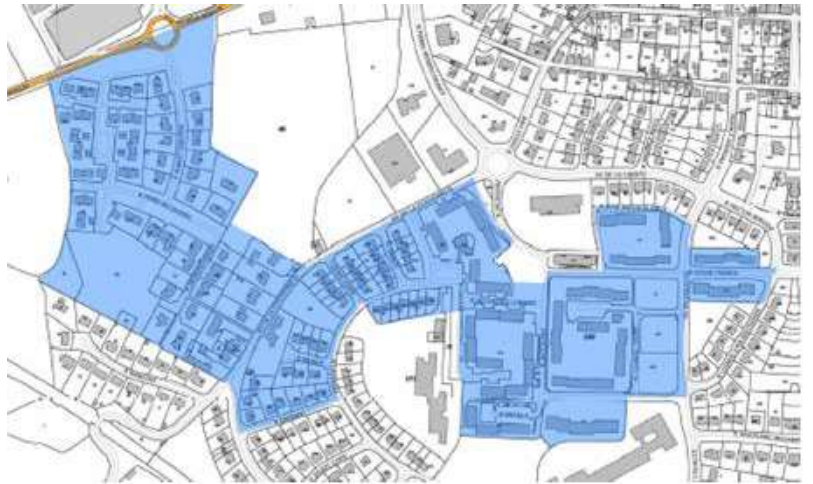
- Une mobilisation des politiques de droit commun,
- L'association des habitants à la politique de la ville,
- Un élargissement stratégique des contrats de ville à l'échelle des villes et des intercommunalités concernées, dans une démarche de développement intégré du territoire dans leurs domaines respectifs.

La Ville de Châteaubriant et l'ex Communauté de Communes du Castelbriantais ont conduit, aux côtés des services de l'Etat, avec l'ensemble des partenaires, dont les associations représentatives du quartier, une démarche collective de réflexion sur le développement de la Ville aux Roses, visant à définir les enjeux et axes opérationnels du contrat de ville 2015-2020. Ce contrat, cosigné par la Ville de Châteaubriant et l'ex Communauté de Communes du Castelbriantais, a permis l'engagement des différents partenaires via la signature de conventions d'objectifs et de plans d'actions opérationnels qui lui sont adossés.

## Le Quartier Prioritaire

Le quartier de La Ville aux Roses a été construit entre 1968 et 1975. Le périmètre retenu par le CGET (Commissariat Général à l'Égalité des Territoires) comprend 1 160 habitants (soit presque 10 % de la population de la commune) et s'étend du quartier de la Ville aux Roses jusqu'aux pavillons d'Aiguillon Construction, situés au-delà de l'avenue Jean Moulin, sur la route de Saint Aubin des Châteaux.

Le parc immobilier du secteur prioritaire est constitué à plus de 70 % de logements sociaux.



## Le contrat de Ville

Le contrat est construit sur 4 piliers :

- cohésion sociale intégrant les volets « sports », « animations et action sociale », « prévention santé » et « éducation »,
- développement économique, emploi et formation,
- renouvellement urbain et cadre de vie,
- gouvernance et participation citoyenne.

puis décliné en programme d'actions.

## Avenant 2019

Le contrat de ville de Châteaubriant est applicable jusqu'au 31 décembre 2022.

Les partenaires inscrivent leurs actions dans une nouvelle dynamique, en identifiant leurs engagements respectifs, dans la logique du Pacte de Dijon.

Trois priorités sont identifiées par les partenaires :

- Rénovation urbaine
- Cohésion sociale
- Emploi

## **1. RENOUVELLEMENT URBAIN ET CADRE DE VIE**

Les objectifs prioritaires des partenaires en matière de renouvellement urbain et d'amélioration du cadre de vie sont :

*1/ Favoriser la mixité sociale*

*2/ Favoriser la mobilité des habitants du quartier*

*3/ Poursuivre l'aménagement des espaces publics pour favoriser les échanges*

*4/ Rénover le parc social*

Mesure = engagement	Partenaire porteur	Indicateur
Soutenir les actions favorisant l'appropriation par les habitants de leur quartier rénové	Etat / SPV	Nombre d'actions valorisant le cadre de vie et la vie quotidienne dans le quartiers
Donner suite à l'étude urbaine en concrétisant le programme de renouvellement urbain « Faire de l'ANRU sans ANRU » : - Mettre en place une Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale de la restructuration urbaine ; - Accompagner le relogement des habitants concernés par les démolitions des logements. - Adapter la programmation pluriannuelle en fonction des besoins mobilisables	Etat / bailleur habitat 44 / CCCD – pôle environnement et aménagement de l'espace / Département sous l'aspect soutien à la politique de la ville et développement social	Nombres de partenaires financeurs, mobilisation des fonds financiers nécessaires
Poursuivre les actions de sensibilisation à la préservation de l'environnement et du cadre de vie.	Collectivité (s) / bailleur habitat 44 / ...	
Favoriser l'émergence d'un tiers lieux, espace collaboratif et contributif permettant le développement territorial de projets citoyens, favorisant la cohésion sociale et le lien intergénérationnel.	Collectivité (s) / bailleur habitat 44 / CDC BdT...	
Poursuivre l'aménagement des espaces extérieurs dans une démarche participative	CCCD – pôle environnement et aménagement de l'espace	Nombres d'habitants impliqués / à quelle étape du processus /
Sensibilisation à la réduction et tri des déchets	CCCD – pôle environnement et aménagement de l'espace	Evolution des comportements

## **2. COHESION SOCIALE :**

Les objectifs des partenaires en matière de cohésion sociale sont :

*1/ Favoriser la réussite éducative*

*2/ Favoriser la vie sociale, l'engagement citoyen et la participation citoyenne, l'accès aux droits, l'accès à la culture et la pratique culturelle*

*3/ Renforcer la tranquillité publique*

Mesure = engagement	Partenaire porteur	Indicateur
<b>Favoriser la réussite éducative</b>		
Favoriser l'accès des collégiens de QPV à des stages de 3ème de qualité	Etat / DSDEN – SPV /Département	Nombre de stages offerts via la plateforme monstagedetroisième et offres sur la plateforme départementale
Rénovation du collège de la Ville aux roses	Département	
Favoriser la poursuite d'études et le tutorat des élèves des quartiers, grâce aux cordées de la réussite et aux parcours d'excellence	Etat / SPV +DSDEN	Nombre d'élèves de QPV bénéficiaires des parcours et des cordées
Mettre en place un médiateur à l'école	Ville/département/Etat/Education national	
Accompagner la lisibilité des actions existantes, portées par les structures locales, auprès des habitants	CCCD- CSC	Nombres d'actions/ connaissance de ce qui existe
<b>Accompagner les familles vulnérables</b>		
Faciliter l'accueil d'urgence pour les familles mono-parentales et les familles vulnérables	CAF	nombre d'aides financières accordées aux allocataires Caf pour le motif de garde d'enfant et insertion + attribution du bonus mixité social nombre de places créées
Renforcer la passerelle entre le multi-accueil et l'école pour favoriser la scolarisation des enfants de moins de 3 ans	CCCD – Education nationale - CAF	évolution du nombre d'enfants préscolarisés
Soutenir les actions parentalité du territoire en ayant une attention particulière pour les actions se déroulant sur le quartier prioritaire	CCCD - CAF	nombre d'actions (dont actions financées Réaap) / nombres de bénéficiaires

Favoriser la vie sociale, l'engagement citoyen et la participation citoyenne, l'accès aux droits, l'accès à la culture et la pratique culturelle		
Soutenir et accompagner la mise en place du centre socio-culturel	Etat / politique de la ville + CAF + Département dans le cadre de son appel à projet annuel en faveur de la jeunesse et de la citoyenneté	Nombre d'actions du CSC financées dans le cadre du contrat de ville
Développer la médiation sociale dans le quartier, en mobilisant le dispositif des adultes-relais	Etat / politique de la ville	Nombre d'adultes-relais
Soutenir les associations et les acteurs agissant sur le quartier pour : - Favoriser l'accès des jeunes des quartiers prioritaires aux formations Bafa - Favoriser l'accès et le développement de l'accompagnement à la scolarité - renforcer les actions sur les temps périscolaires et du mercredi, accessibles aux enfants et jeunes du quartier prioritaire - Favoriser le départ en vacances des enfants et des jeunes des familles vulnérables - soutenir l'animation sur l'espace public, notamment pendant les vacances scolaires	CCCD CAF	Nombres d'associations demandeuses / objet et autonomie dans leur projet / nombre de groupes d'enfants/jeunes Clas/ nombre de stages Bafa organisés par le lycée et la CCCD, nombre de jeunes inscrits / nombre d'enfants du quartier bénéficiaires des actions en temps périscolaires et du mercredi / nombre de séjours organisés, nombre d'enfants et jeunes bénéficiaires du quartier / nombre de permanences d'animations de rue, nombre de projets soutenus en VVV/
Animer un espace pour tous au sein du quartier	CCCD - CSC	Frequentation du lieu /
Accompagner la mise en lien des actions enfance-jeunesse sur le quartier, entre partenaires	CCCD - CSC	Nombres d'actions portées collectivement entre partenaires jeunesse
Accompagner la réalisation de petits événements festifs intergénérationnels	CCCD - CSC	Nombres d'événements par an / nombres d'habitants et de bénévoles impliqués / nombres de participants
Développer des actions de citoyenneté en axant les interventions sur le respect de l'autre et l'acceptation des différences	Ville de Châteaubriant - CCAS	Appropriation des thèmes par les enseignants, évolution des comportements des participants,
Maintenir et/ou développer des actions en direction des enfants, des jeunes et des parents	CCCD – CSC – service jeunesse et petite enfance	Nombres d'actions, nombres de bénéficiaires, bilan avec les bénéficiaires et les partenaires

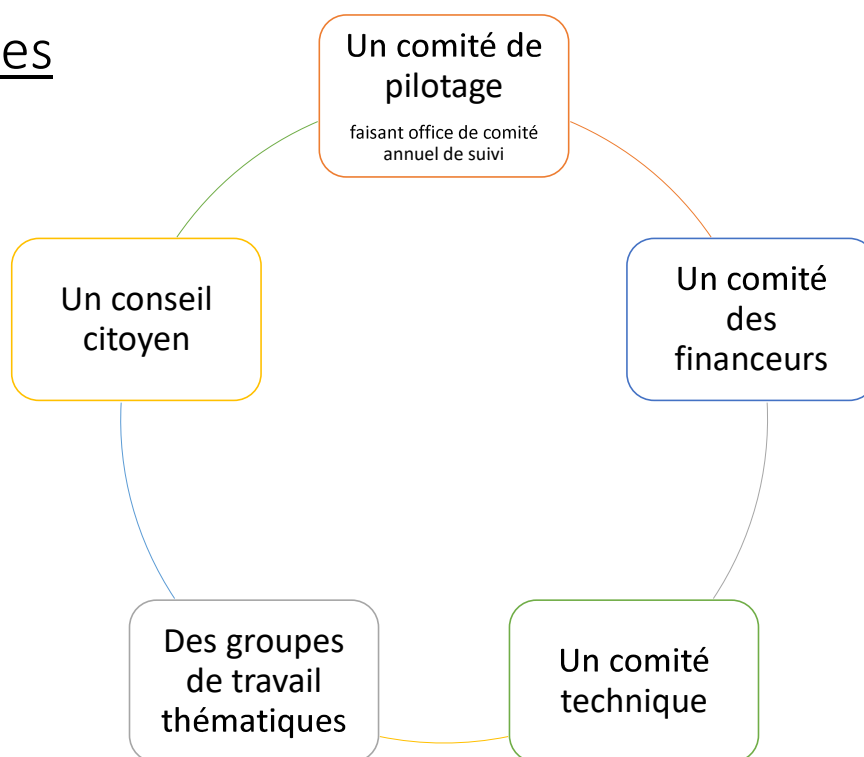
Renforcer la tranquillité publique		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dans le cadre du protocole de participation citoyenne, poursuivre les actions visant à mieux lutter contre le sentiment d'insécurité</li> <li>- Poursuivre les actions préventives en ciblant les jeunes publics en lien étroit avec l'Éducation Nationale et les autres partenaires au sein des établissements scolaires (rappels à la loi, sécurité routière, lutte contre les conduites addictives, nouveaux protocoles, ...)</li> <li>- Proposer des actions dans le domaine de la protection technique de la malveillance (dispositifs de vidéoprotection, alerte "VIGIDEL" pour sensibiliser les commerçants, consultations de sûreté, ...)</li> <li>- Développement du dispositif de vidéo protection</li> </ul>	Etat / gendarmerie / Département (cf actions sécurité routière, auto-école sociale et solidaire) / Ville	Nombre d'actions de préventions réalisées  Diminution des incivilités sur les lieux d'implantation des vidéosurveillances
Sensibilisation aux conduites à risques (routières, addictions : écran, alcool et drogues)	Ville de Châteaubriant – CCAS police municipale	Nombres de bénéficiaires, bilan avec les partenaires, évolution des comportements à risques
Renforcement de la coordination des actions de prévention entre les services de la ville, de la gendarmerie, des bailleurs sociaux et d'autres partenaires	Gendarmerie / Police municipale / CCAS	Nombres de partenaires présents / régularité des réunions et sujets abordés / Nombres d'actions mises en place / bilan des actions
Aménagement sécurisé des abords de l'école	Ville de Châteaubriant	Respect des règles de circulation

### **3. EMPLOI**

L'objectif prioritaire des partenaires en matière d'emploi est de favoriser l'accès à l'emploi et à la formation professionnelle des habitants du quartier.

Mesure = engagement	Partenaire porteur	Indicateur
<b>Gouvernance :</b> Pérenniser le comité technique emploi : réunion trimestrielle de suivi des actions conduites ou à conduire en matière d'emploi sur le quartier	Etat / DIRECCTE / Département (cf public allocataires du RSA)E	
<b>Lever les freins périphériques à l'emploi :</b> • Mobilité : soutenir les actions favorisant la préparation et l'obtention du permis de conduire dans le cadre d'une reprise d'emploi. • Garde d'enfant : faire connaître les solutions de gardes d'enfants afin de favoriser la reprise d'emploi. • Egalité professionnelle : favoriser la mixité professionnelle.	Etat / service politique de la ville / DIRECCTE / CLEFOP / Département (Mobilité solidaire)	Nombre d'actions soutenues dans le cadre du contrat de ville
<b>Aller vers et accompagner :</b> • Repérage du public par un accès facilité au service public de l'emploi (permanence, action hors les murs, appel à projet PIC « invisible » etc...) • Encourager l'accès des jeunes du quartier aux dispositifs d'accompagnement (Garantie Jeunes, accompagnement intensif des jeunes) • Promouvoir l'accompagnement global (Pole emploi / Conseil départemental) • Connaissance du marché du travail local : permettre aux résidents de découvrir les métiers de leur territoire	Etat / service politique de la ville / DIRECCTE / CLEFOP / Département (action sociale, unite emploi, développement local)	
<b>Former :</b> • Faciliter l'accès des publics prioritaires aux actions de formation en lien avec le Pacte régional pour l'investissement dans les compétences • Développer des formations de remobilisation (notamment atelier Pole emploi) et de savoirs de base (apprentissage de la langue française)	Etat / service politique de la ville / DIRECCTE / SPE / Conseil régional / CLEFOP	
Développement de la culture entrepreneuriale	CCCD – service développement emploi-formation	Nombres de personnes sensibilisés, bilan
Accompagnement des initiatives de création d'entreprise	CCCD – service développement emploi-formation	Nombres de création d'entreprises, bilan
Favoriser l'accès à l'emploi et le développement du réseau professionnel via Réseau Emploi et Proximité pour l'emploi	CCCD – service développement emploi-formation	Nombres de personnes concernés, bilan avec les bénéficiaires et les partenaires
Accompagnement vers la diversification des compétences et mobilisation des outils de formation en prenant pour appui les événements proposés sur le quartier	CCCD – service développement emploi-formation	Nombres de personnes concernés, bilan avec les bénéficiaires et les partenaires

## Les instances



2021  
**Le conseil citoyen**

## La Composition du Conseil Citoyen renouvelée à l'automne 2019 :

### **Habitants :**

BARON Nadia  
DES COGNETS MICHEL Régine  
EUDIER Francois  
GUMUS Irem  
GUNGOR SAHIN Zeynep  
RIESENBERGER Fernando  
TAMER ATAS Gamze  
SENE Guedje

### **Acteurs locaux :**

AKKOC Gulseren- ASAMLA  
AVCI Serkan – Association Culturelle Turque  
LEGRAIS Marie Jo - CSF  
COUE Stéphane - OMS  
RIESENBERGER Clotilde  
DURAND Jacqueline - ORPAC  
SEVIN Magali – Association de parents d'élèves  
TALBOURDEAU Christine - Rencontres

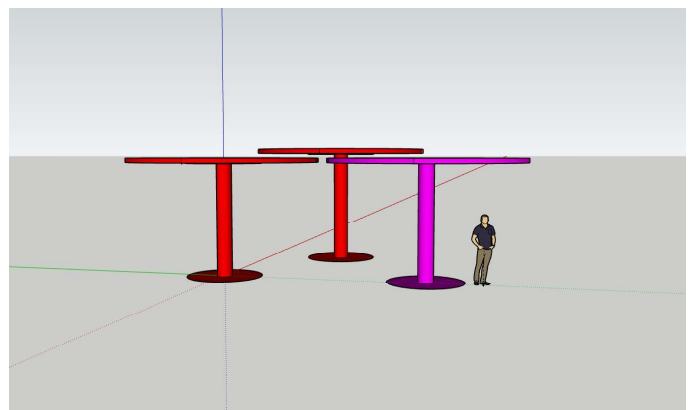
## Les missions du conseil citoyen

Mis en place en mars 2016, le Conseil citoyen a souhaité investir le domaine du cadre de vie en travaillant particulièrement sur les espaces extérieurs communs, sur le « vivre » dans le quartier. Pour ce faire, la Communauté de Communes a missionné les architectes-urbanistes de l'Atelier du lieu pour accompagner de façon autonome le Conseil citoyen dans cette réflexion autour d'une méthodologie partagée avec la mairie et la CCCD :

- réaliser **un projet ancré dans son contexte**,
  - inscrire **l'humain au cœur du projet**,
  - s'appuyer sur **la maîtrise d'usage des habitants** pour cerner les besoins,
  - élaborer **un diagnostic pertinent des besoins et aspirations** des habitants,
  - construire **un projet commun** avec les différents acteurs du territoire,
  - imaginer **une identité commune par le rêve, les usages, et le contexte**,
  - créer un **sentiment de réappropriation des lieux et coproduire une nouvelle histoire du territoire...**
- 
- **Le conseil citoyen s'est réuni en 2021 : 21 Avril 2021, 14 Mai 2021, 16 Juin 2021 et 30 Septembre 2021**

## Les actions du conseil citoyen (suite)

- Associer les habitants à des projets d'aménagement urbains
  - Réaménagements urbain  
Projet Kiosque (en cours 2021 - 22)
- Promenade de quartier, grands jeux
- Concertations sur projet rénovation urbaine
- Travaux avec « Atelier du lieu » ...
- Aménagement du jardin sud du CSCI (en cours)



# Le projet de rénovation urbaine

## Éléments de contexte :

Une première phase « diagnostic » a été conduite sur le terrain en **2016/2017** lors de laquelle plusieurs enjeux ont été exprimés par les habitants :

- Reconnecter urbanistiquement et socialement la Ville aux Roses et le reste de la ville de Châteaubriant,
- Coproduire une réflexion et des actions avec les habitants du quartier,
- Banaliser l'image de la Ville aux Roses.

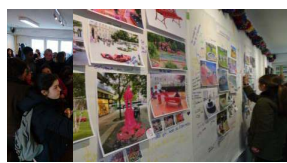
Cette phase s'est conclue autour de 4 grandes orientations à mettre en œuvre : une structure végétale pour le quartier, un axe majeur lien entre les équipements structurants (rue César Franck), restructuration de la forme urbaine du quartier, amélioration de la lisibilité et de l'accès au quartier.

A partir de la première phase conclue, une seconde « étude de programmation » a été réalisée sur **2017/2018**.

3 lieux ont été choisis par le Conseil Citoyen :

- le parc des droits de l'enfant,
- les accès aux écoles maternelle et primaire,
- l'entrée et la traversée du quartier Flemming.

Toutes ces réflexions ont été conduites avec les habitants en utilisant différents supports : ballades urbaines, ateliers, travaux sur maquettes ... La qualité de la démarche a conduit les services de l'Etat à qualifier l'opération d'étude urbaine confiée au Conseil citoyen comme une action remarquable qui sera inscrite au label "40 ans de la politique de la ville".



## Projet de requalification urbaine de la Ville Aux Roses

**Un projet urbain structurant qui organise le quartier autour d'espaces publics paysagers...**

☐ Un projet global qui associe une double dynamique urbaine

- Un projet urbain ambitieux par maîtrise d'ouvrage Ville pour la création d'un cœur de quartier
  - Désimperméabilisation, végétalisation des pieds d'immeubles, voies et stationnements
- Une gestion patrimoniale par Habitat 44 de son parc de logements
  - Adapter son offre de logements dans l'objectif :
    - de réduction du nombre de logements vacants (démolition de 4 immeubles soit 64 logements)
    - d'une offre plus importante de grands logements (4 T5/T6)
    - d'une offre accrue de logements adaptés (32 logt PMR)
  - Améliorer le confort des logements (331 logt rénovés)
  - Diversifier son offre de logements (création de 30 à 40 nouveaux logements)



## Projet de requalification urbaine de la Ville Aux Roses

**Un projet urbain structurant qui organise le quartier autour d'espaces publics paysagers...**

### Une convention partenariale

- Convention pluri-annuelle en 2021
  - Qui associe, Habitat 44, la Ville, la Communauté de Communes, l'Etat, la Région et le Département
- Programme de travaux qui s'échelonne sur plusieurs années
  - Fin 2021 concertation
  - Dernier trimestre 2022 premières démolitions et début de la réhabilitation
  - Fin 2024, seconde phase de démolition et fin des réhabilitations
  - Travaux d'espaces publics de 2024 à 2026



Plan stade APD

# Les actions soutenues financièrement par l'ANCT



# I. Actions de la Communauté de Communes Châteaubriant-Derval

## Centre socio-culturel intercommunal

Pour cette année 2021 le Centre Socio-Culturel Intercommunal a mené des nombreuses activités au services des habitants en s'articulant autour de 3 axes forts :

- ⇒ Développer des animations éducatives/pédagogiques en complémentarité avec l'école pour favoriser d'autres modes d'apprentissage et développer la curiosité
- ⇒ Favoriser le lien parents/enfants et grands-parents/petits-enfants
- ⇒ Faciliter l'accès à tous à des activités culturelles et d'apprentissage

## Un nouveau lieu:

### Pour les habitants

Une année 2021 qui a reconduit et développé de nouvelles activités :

Les balades du lundi

Jouons ensemble

Les génies au grand air

Les soirées familles

Un après midi avec papi et mamie!

Ateliers informatiques

Ateliers p'tites mains et p'tites oreilles

Café des parents



**732 participants aux activités hebdomadaires ou bi mensuelles**

#### **94 ateliers**

Des activités complémentaires avec celles de Rencontres, notre partenaire dans ce lieu.



# Des Temps fort

750 participants

Pour clôturer une action, pour rythmer l'année, favoriser les échanges

Les génies au jardin des Lilas: archéologie, sciences et nature avec le RAP et Rencontres

Tissé Métisse, La fête!



Ciné plein air au parc des droits de l'enfant

Film : Coco

250 participants

En coopération avec plus de 50 habitants qui participent activement à l'organisation et au choix des films



-Welcome Festival – 4<sup>ème</sup> édition :

500 participants

Bruissement de pelles, Ametek de Kemet

Mini skate-park

Démonstrations de glisse urbaine,

fresques

80 bénévoles ont permis l'organisation de cette édition



## Centre Socio-culturel intercommunal :

### Vacances d'été :

- Mise en place du dispositif national « vacances apprenantes » : sciences, écriture, histoire de l'art, relaxation, lecture, fête du conte décentralisée,
  - 1 fois par semaine, en juillet et août au Parc des droits de l'enfant
  - 1 semaine fin août dans le cadre des Intercalées
- Ciné plein air
- Environ 400 personnes ont bénéficié de ces actions
- Partenariat : Services CCCD + associations + conseil citoyen



# Focus sur la radio des ados!

En direction des 11-14 ans du territoire intercommunal organisé par le CSCi en partenariat avec Les Potes des 7 Lieux, RAP, Rencontres, ARCEL et le service jeunesse intercommunal.

En juillet et en octobre.



**2 stages de 3 jours  
48 ados  
2 émissions en direct  
1 journée de formation  
des animateurs au  
média radiophonique**



**Rencontres**  
association socio-culturelle



**LES POTES  
DES 7 LIEUX**  
Enfance / Jeunesse / Vie locale

## Le service Enfance Jeunesse intercommunal des animations dans la continuité des autres années ...

### □ Animation de rue

- Animation sportive avec le concours des clubs sportifs du territoire
- 1 après-midi par semaine en juillet et août
- 1 lieu : Parc des droits de l'enfant
- Entre 10 et 26 enfants/jeunes par après-midi / entre 7 et 15 ans/ une bonne mixité dans la pratique
- Des animateurs du service jeunesse en animation en parallèle des initiations proposées par les clubs

**SERVICE JEUNESSE INTERCOMMUNAL - Fréquentation Terrain Multisports Été 2021**

<u>Date</u>	<u>Associations présentes</u>	<u>Effectif</u>	<u>Gars</u>	<u>Filles</u>	<u>0-6 ans</u>	<u>7-10 ans</u>	<u>11-15 ans</u>	<u>16-18 ans</u>	<u>19-25 ans</u>	<u>26 ans et +</u>
12/07/21	SAC RUGBY	16	12	4	2	10	2			2
	Union pétanque castelbriantaise									
19/07/21	Pas présentes (condition météo)									
26/07/21	Tennis de table	13	11	2	2	9	2			
	Athlétic Club Chateaubriant Derval									
02/08/21	Athlétic Club Chateaubriant Derval	16	6	10	2	6	8			
	Union pétanque castelbriantaise									
09/08/21	Amicale Laique Chateaubriant Handball	10	3	7	1	2	7			
16/08/21	C.C.C	25	17	8	2	11	12			
	Amicale Laique Chateaubriant Handball									
23/08/21	ALC Basket	26	16	10	2	13	11			
	SAC RUGBY									
	<b>TOTAL</b>	<b>106,00</b>	<b>65</b>	<b>41</b>	<b>11</b>	<b>51</b>	<b>42</b>			
	<b>MOYENNE</b>	<b>17,67</b>	<b>61,32</b>	<b>38,68</b>	<b>10,38</b>	<b>48,11</b>	<b>39,62</b>			

## Le pôle Culture intercommunal des animations dans la continuité des autres années ...

### Fanfare

- Atelier de pratique musicale 2h par semaine pour un groupe de collégiens.
- Collège de la Ville Aux Roses, 5 enseignants du conservatoire
- Élèves de la 6<sup>ème</sup> à la 3<sup>ème</sup>

### Danse

- Atelier de danse
- 45min après l'école / primaire Claude Monet
- 12 enfants de CM1/CM2

### Lecture de proximité

- 2 après-midi dédié à la lecture et au contes par la médiathèque au centre socioculturel
- Environ 10 personnes
- En partenariat avec le Centre Socio-culturel intercommunal

## Service Développement Territorial

### des animations dans la continuité des autres années ...

- Réseau Emploi :

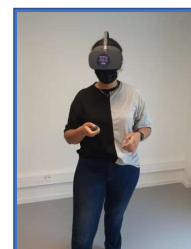
Permettre à **deux chercheurs d'emploi du quartier sur cinq au total** de pouvoir bénéficier d'un temps privilégié avec quatre professionnels de l'entreprise (un chef d'entreprise, un responsable ressources humaines, une agence de travail temporaire et un chargé de développement économique). Le chercheur d'emploi vient, non pas "se vendre", mais exposer les difficultés qu'il rencontre dans sa recherche d'emploi ou d'orientation, pour trouver avec les quatre professionnels des solutions en utilisant leurs réseaux, leurs carnets d'adresse, leur connaissance de l'entreprise, leur capacité à repérer des compétences transférables...



- Permanence au Centre Socio-culturel intercommunal :

Proposer une information emploi-formation de proximité. Les habitants ont pu bénéficier d'un entretien avec un conseiller. Cette permanence a aussi pour effet de faciliter les mises en relation entre le quartier prioritaire de la ville, les services de la communauté de communes ainsi que les partenaires emploi-formation présents sur la ville.

**4 permanences début 2021, 10 personnes rencontrées essentiellement sur de l'aide au CV et lettres de motivation ainsi que sur la recherche d'entreprises.**



## Service Développement Territorial

### des animations dans la continuité des autres années ...

#### Mise en relation collégiens / entreprises pour les stages de troisième :

Les jeunes collégiens du quartier bénéficient beaucoup moins de réseau que leurs camarades pour trouver un stage de troisième. Un accompagnement au CSCI leur a été proposé pour les amener à découvrir le potentiel "métiers" du territoire. Ce temps d'échange permet également de travailler ensemble sur leur technique de recherche de stage (CV, lettre de motivation, sites internet incontournables...). Environ 15 jeunes de 3ème ont été rencontrés sur de la recherche de stage, rédaction CV lettres de motivation, et découverte du territoire.



### de nouvelles animations...

#### Rencontre des acteurs du quartier de la Ville aux Roses :

Les prescripteurs de l'emploi sont peu/ou pas connus par les chercheurs d'emploi du quartier de la Ville aux Roses. Pour faciliter leur mise en relation et accompagner les chercheurs d'emploi dans les meilleures conditions possibles, une rencontre entre les acteurs sociaux du quartier et les prescripteurs de l'emploi a été organisée en juin 2021.

Les objectifs de cette rencontre :

Repérer les interlocuteurs de confiance pour les habitants du quartier,

Découvrir les missions des uns et des autres pour mieux orienter les personnes en fonction de leurs interrogations repérées sur le terrain,

Passer par les médiateurs et animateurs présents sur le quartier pour mobiliser et orienter les chercheurs d'emploi,

Faciliter l'accompagnement ou la reprise d'accompagnement des jeunes dans la recherche d'emploi ou de formation.

Une trentaine de professionnels ont participé à ce temps d'échange et d'interconnaissance.



## Service Développement Territorial de nouvelles animations...

### Mobilisation des jeunes et des bénéficiaires du RSA dans leur recherche d'emploi via les acteurs du quartier (2 actions distinctes) :

Les prescripteurs de l'emploi sont peu ou pas connus par les jeunes du QPV et les adultes bénéficiaires du RSA. Pour faciliter leur mise en relation, les acteurs sociaux du quartier ont été invités à venir rencontrer les prescripteurs de l'emploi. Les objectifs de la rencontre étaient :

- Repérer les interlocuteurs de confiance pour les habitants du quartier,
- Découvrir les missions des uns et des autres pour mieux orienter les personnes,
- Passer par les médiateurs et animateurs présents sur le quartier pour mobiliser les jeunes,
- Faciliter l'accompagnement ou la reprise d'accompagnement dans la recherche d'emploi ou de formation.

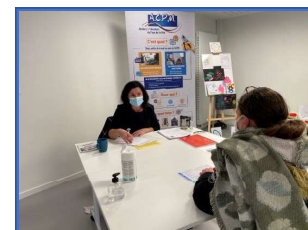
11 professionnels ont participé à ce temps d'échange.



### Job Dating Clauses Sociales :

Dans le cadre de la rénovation du collège de la Ville aux Roses, les entreprises mobilisées sur le quartier devaient réaliser plus de 4 500 heures d'insertion. Un job dating a été proposé aux habitants pour étudier leur candidature et leur attribuer des missions dans les 14 secteurs d'activité proposés.

20 adultes en recherche d'emploi ont bénéficié d'entretien lors de cette matinée.



## **II. Actions de la Ville de Châteaubriant**

## Actions de la Ville de Châteaubriant

### Actions de la médiatrice à l'école sur le quartier Ville-Aux-Roses

Depuis février 2020, Peggy HARDOUIN est parfaitement intégrée, à la fois dans les établissements scolaires et dans le quartier.

- animations en classe, notamment sur la gestion des conflits,
- renforcement des liens avec les familles (décrocheurs scolaires, dossiers d'inscription pour le collège...),
- implication dans les actions menées dans le quartier par les partenaires.



### Un nouveau référent pour le quartier prioritaire : Daouda LEYE

Daouda Leye est "l'interface" entre les habitants de la Ville-Aux-Roses et la Municipalité.

Aller à la rencontre de la population du quartier, être à l'écoute, répondre aux questions et sollicitations sont les activités de ce référent qui va recréer du lien entre les habitants et les jeunes, afin d'amener respect et échanges positifs pour une vie harmonieuse pour tous.

Il consacre son temps à la prise de contacts avec les partenaires sur place pour une meilleure collaboration et un travail d'équipe constructif.

Parallèlement, il parcourt le quartier pour se présenter à la population et expliquer ses différentes missions.

Animateur, Daouda Leye organise différentes manifestations culturelles et sportives à destination de tous les habitants de la Ville-aux-Roses, petits et grands.



# Actions de la Ville de Châteaubriant

## SPORTEZ-VOUS BIEN !



### SPORTEZ-VOUS BIEN, C'EST QUOI ?

Le programme « Sportez-vous bien » est une action municipale mise en place à la rentrée de septembre 2021.

« Sportez-vous bien » s'adresse à tout public, les élèves des écoles élémentaires de la ville, les personnes âgées valides ou à mobilité réduite, ou encore les personnes en situation de handicap.

### QUELS SONT LES OBJECTIFS ?

L'objectif est d'inciter des personnes à la découverte ou redécouverte d'une activité physique.

Ces personnes seront accompagnées, en fonction de leur profil, vers une reprise en douceur, tout en créant du lien.

- Développer les temps d'activités périscolaires au sein des écoles.
- Protéger la santé des publics concernés.
- Faire du lien social.
- Maintenir l'autonomie, prévenir les chutes et les accidents domestiques pour les séniors.

Cette action permet à chacun d'être mis en confiance pour ensuite, éventuellement, s'inscrire au sein d'un club sportif.

### QUEL EST LE PROGRAMME ?

« Sportez-vous bien » se déroule en cycle de 7 séances d'une heure, en petits groupes de 6 à 10 personnes, avec au programme : gymnastique douce, jeux de ballon, jeux de mémorisation, de précision, parcours de motricité et même un jeu de l'Oie géant spécialement créé pour l'occasion.

Lieu : Centre Municipal des Sports (CMS)  
120-154 Rue Baptiste Marcet,  
44110 Châteaubriant

### INSCRIPTION

- Pour les adultes, **inscription obligatoire auprès du CCAS** de Châteaubriant au 02 40 81 52 40.
- Cycle de 7 séances à raison d'une séance par semaine, entre chaque période de vacances scolaires, le mardi ou le jeudi matin.
- Gratuit.

- Les séances pour les enfants sont organisées dans le cadre des activités périscolaires.

Bilan 2021 :

- 156 participants** aux
- 2 cycles organisés,
- au jeu de l'oie géant
- aux promenades organisées avec le Centre Socio culturel intercommunal



## Actions de la Ville de Châteaubriant

### SORTIES A LA JOURNEE

199 PARTICIPANTS

Projet porté par  
**3 structures :**  
Le CCAS  
Le RAP  
LE GEM



#### Objectif :

Permettre aux  
personnes  
qui ne partent pas en  
vacances

sur la période estivale  
de pouvoir  
« s'évader du  
quotidien »  
une ou plusieurs  
journées.



## Actions de la Ville de Châteaubriant FORUM D'ACCES AUX DROITS

2<sup>ème</sup> édition du Forum d'Accès aux Droits sur le thème  
de la SANTÉ

le 19 octobre 2021 au Centre Socio-Culturel Intercommunal,

Plus de 70 participants



## Actions de la ville de Châteaubriant

### SERVICE ENSEIGNEMENT

#### Une lutte contre les inégalités via 2 actions :

##### [Ecole dédoublée à l'école Claude Monnet](#)

**Le dispositif du dédoublement des classes de CP et CE1** s'inscrit dans les mesures prises par l'Éducation Nationale en France pour lutter contre l'échec scolaire. Ce dispositif a été mis en place dans les classes de CP et de CE1 dans les Réseaux d'Éducation Prioritaire (REP) depuis la rentrée 2019.

Ce dispositif doit permettre aux élèves en difficulté d'avoir un meilleur accès à l'éducation par le biais de la réduction des effectifs de la classe à 12 élèves maximum, au lieu de 24 élèves. L'objectif de ce dispositif est de réduire les inégalités scolaires et de rétablir une justice sociale dans les Réseaux d'Éducation Prioritaire.

##### [La prise en charge des enfants dès 2 ans](#)

L'entrée à l'école maternelle est particulièrement bénéfique pour les enfants qui n'ont pas été accueillis par une crèche ou un assistant maternel, ou qui sont éloignés de la culture scolaire pour des raisons sociales, culturelles ou linguistiques.

La classe de « toute petite section » permet d'accueillir les enfants au sein de l'école, dans une classe adaptée à leurs besoins, veillant à respecter leur rythme et sans sur-stimulation cognitive (espaces de repos, de récréation...).

De plus, **une scolarisation précoce des enfants dès l'âge de 2 ans** permet de renforcer l'égalité des chances dès le plus jeune âge.

Sur le quartier de la Ville Aux Roses, la classe est située dans l'école maternelle Claude Monnet et les élèves sont accueillis en matinée par une enseignante et un ATSEM recruté par la Ville.

Cette classe a accueilli jusqu'à 16 élèves, soit sa capacité maximale.

# Ce que l'on retient des actions 2021 portés par la Ville de Châteaubriant et la Communauté de Communes

## **Le CCAS et le Service Enseignement de la Ville de Châteaubriant**

### **Pôle Service à la Population - CCCD :**

- Centre Socio-culturel Intercommunal
- Service Petite Enfance
- Service Enfance-jeunesse

### **Pôle Culture - CCCD :**

- Conservatoire
- Médiathèque
- Réseau de lecture

### **Pôle Développement Territorial, économie, emploi-formation - CCCD :**

- Service Développement territorial

# Annexe

2021

## ANNEXE 1 BILAN DES ACTIONS FINANCEES AU TITRE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

Porteur	Actions	nomenclature	période	coût de l'action	ville de Châteaubriant
ville de Châteaubriant	Mise en place d'une ATSEM Ecole Monet	Axe 2-1	2021	14 709 €	14 709 €
ville de Châteaubriant	Mise en place d'une médiatrice à l'école	Axe 2-1	2021	5 000 €	5 000 €
ville de Châteaubriant	Mise en place d'un référent pour le quartier prioritaire	Axe 2-1	2021	19 194 €	19 194 €
ville de Châteaubriant	Action culturelle WELCOME VAR (30 h)	Axe 2- 2	2021	546 €	546 €
ville de Châteaubriant	Etude Urbaine	Axe1 -4	2021	17 884 €	17 884 €
TOTAL ACTIONS VILLE CHATEAUBRIANT				57 333 €	57 333 €

44

AR-Préfecture

044-200072726-20221220-3-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 20-12-2022

Publication le : 20-12-2022



Le Président,

Alain HUNAUT

## Membres titulaires en exercice : 54

L'an deux mil vingt-deux, le quinze décembre, les membres de la Communauté de Communes de Châteaubriant – Derval se sont réunis à Châteaubriant – au siège de la communauté de communes - sous la Présidence de M. Alain HUNAULT

Communes	Conseillers Communautaires	Prés.	Abs.	Exc.	Donne pouvoir à	Nom de la personne
LA CHAPELLE GLAIN	M. Michel POUPART	X				
CHATEAUBRIANT	M. Alain HUNAULT	X				
	Mme Catherine CIRON	X				
	M. Georges-Henri NOMARI	X				
	Mme Jacqueline BOMBRAY	X				
	M. Rudy BOISSEAU	X				
	Mme Claudie SONNET	X				
	M. Elias AMIOUNI	X				
	Mme Christine BOURDEL	X				
	M. Jean-Luc MARSOLLIER	X				
	Mme Simone GITEAU	X				
	M. Bernard GAUDIN	X				
DERVAL	M. François-Xavier LE HECHO	X				
	M. Dominique DAVID	X				
	Mme Jacqueline LEBLAY	X				
	M. Michel HORHANT	X				
ERBRAY	Mme Laurence LE BIHAN	X				
	Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET	X				
	M. Jean-Noël BEAUDOIN	X				
FERCE	Mme Lucie PAUL	X				
	M. Alain LE TOLGUENEC	X				
LE GRAND AUVERNE	M. Sébastien CROSSOUARD	X				
ISSÉ	Mme Béatrice PIERRISNARD	X				
	M. Sylvain HAMON		X			
JANS	Mme Marie-Irène BOUIN	X				
	M. Sylvain DESCARPENTRIES	X				
JUIGNE DES MOUTIERS	Mme Brigitte MAISON	X				
LOUISFERT	M. Alain GUILLOIS	X				

LUSANGER	M. Yves FROMENTIN	X				
	Mme Mireille BELLON-CHAMOT	X				
MARSAC SUR DON	M. Hervé DE TROGOFF			X	P	Mme Géraldine PISON LERAY
	Mme Géraldine PINSON-LERAY	X				
LA MEILLERAYE DE BRETAGNE	Mme Marie-Pierre GUERIN	X				
	M. Jean-Yves GICQUEL	X				
MOIDON LA RIVIERE	M. Patrick GALIVEL	X				
	Mme Annette PIÉTIN	X				
MOUAIS	M. Yvan MÉNAGER	X				
NOYAL SUR BRUTZ	Mme Édith MARGUIN	X				
PETIT AUVERNE	M. Guy DELAUNAY	X				
ROUGE	M. Jean-Michel DUCLOS	X				
	Mme Isabelle MICHAUX			X	P	M. Jean-Michel DUCLOS
	Mme Catherine LE HECHO	X				
RUFFIGNE	M. Louis SIMONEAU	X				
SAINT AUBIN DES CHATEAUX	M. Daniel RABU	X				
	Mme Marie-Paule SECHET	X				
SAINT JULIEN DE VOUVANTES	M. Jean-Michel CHEVALIER	X				
SAINT VINCENT DES LANDES	M. Alain RABU	X				
	Mme Marie-Anne LAILLET	X				
SION LES MINES	M. Bruno DEBRAY	X				
	Mme Martine CHEVALIER	X				
SOUDAN	M. Jean-Claude DESGUÉS	X				
	Mme Nathalie PIGRÉE	X				
SOULVACHE	M. Didier PAITIER			X	P	M. Alain LE TOLGUENEC
VILLEPOT	M. Philippe DUGRAVOT	X				

Secrétaire de Séance : Madame Lucie PAUL

AR-Préfecture

044-200072726-20221220-3-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 20-12-2022

Publication le : 20-12-2022



Le Président,

Alain HUNAUULT