



**Finances - Economie - Emploi - Formation
et Chambres consulaires**

**OBJET : Budget Primitif 2024
Budget Annexe Immobilier d'Entreprises**

EXPOSE

Le Budget Primitif 2024 prévoit d'intégrer les résultats cumulés de l'année 2023.

Ces résultats par section sont les suivants :

| | |
|--|-------------------|
| Fonctionnement | |
| Recettes de fonctionnement | 283 928,64 |
| Dépenses de fonctionnement | 252 859,74 |
| Résultat de l'exercice | 31 068,90 |
| Report antérieur | 71 548,17 |
| Cumul | 102 617,07 |
| Investissement | |
| Recettes d'investissement | 235 337,36 |
| Dépenses d'investissement | 86 308,11 |
| Résultat de l'exercice | 149 029,25 |
| Report antérieur | -140 101,65 |
| Cumul - report sur 2024 | 8 927,60 |
| restes à réaliser en recettes | 600 000,00 |
| restes à réaliser en dépenses | -323 866,37 |
| Solde des restes à réaliser | 276 133,63 |
| Besoin/excédent de financement | -285 061,23 |
| Affectation de résultat au 1068 | 0,00 |
| Report sur 2024 | 102 617,07 |

Compte tenu de ces éléments, il vous est proposé de reprendre au Budget Primitif 2024, l'intégralité des résultats indiqués ci-dessus qui ont fait par ailleurs l'objet d'une validation par Mme la responsable du SGC de Nort sur Erdre.

Conformément à l'instruction M57, ce budget est voté par nature au niveau du chapitre pour les sections de fonctionnement et d'investissement. Il est complété, pour information, par une présentation croisée par fonction.

Par ailleurs, le référentiel M57 offre la possibilité à l'assemblée délibérante de déléguer à l'exécutif la possibilité de réaliser des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel. Il vous est proposé de fixer cette possibilité au maximum à 7,5 % du montant des dépenses réelles de chacune des sections.

Le budget 2024 se présente en équilibre en dépenses et en recettes comme suit :

| | |
|---|--------------|
| - Section de fonctionnement : | 210 381,07 € |
| - Section d'investissement : (Y compris restes à réaliser) | 767 758,67 € |

Ce dossier a été examiné lors de la commission « Finances - Economie - Emploi - Formation et Chambres consulaires » réunie le 6 février dernier.

DECISION


Compte tenu de ce qui précède, le conseil communautaire décide :

- d'adopter par chapitre le Budget Primitif 2024 du budget annexe Immobilier d'entreprises de la communauté de communes tel que présenté ci-dessus,
- d'autoriser Monsieur le Président à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans une limite fixée à 7,5 % des dépenses réelles de chacune des sections.

Les propositions sont adoptées à l'unanimité

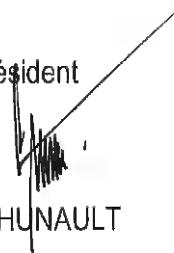
Fait et délibéré à Châteaubriant,
Le 15 février 2024

Le secrétaire de séance



Matthieu HAMARD

Le Président



Alain HUNAUT

AR-Préfecture

044-200072726-20240220-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 20-02-2024

Publication le : 20-02-2024

Conseil Communautaire du 1



Le Président,

Alain HUNAUT

| | |
|----------------------|---|
| IV - ANNEXES | V |
| ARRETE ET SIGNATURES | A |

Nombre de membres en exercice : 54
 Nombre de membres présents : 42
 Nombre de suffrages exprimés : 52
 VOTES :
 Pour : 52
 Contre : 0
 Abstentions : 0

Date de la convocation : le 8 février 2024

Présenté par M. le Président
 A Châteaubriant, le 15 février 2024

M. le Président



Délibéré par l'assemblée, réunie en session ordinaire le 15 février 2024

Les membres du Conseil Communautaire :

| COMMUNES | DELEGUES COMMUNAUTAIRES | A donné pouvoir à : | Signature | |
|---------------------|------------------------------|------------------------------|-----------|--|
| LA CHAPELLE GLAIN | M. Matthieu HAMARD | | | |
| CHATEAUBRIANT | M. Alain HUNAULT | | | |
| | Mme Catherine CIRON | | | |
| | M. Georges-Henri NOMARI | | | |
| | Mme Jacqueline BOMBRAY | | | |
| | M. Rudy BOISSEAU | | | |
| | Mme Claudie SONNET | | | |
| | M. Elias AMIOUNI | | | |
| | Mme Christine BOURDEL | | | |
| | M. Jean-Luc MARSOLLIER | | | |
| | Mme Simone GITEAU | | | |
| | M. Bernard GAUDIN | M. Jean-Noël BEAUDOIN | | |
| | M. François-Xavier LE HÉCHO | | | |
| DERVAL | M. Dominique DAVID | | | |
| | Mme Jacqueline LEBLAY | | | |
| | M. Michel HORHANT | | | |
| | Mme Laurence LE BIHAN | | | |
| ERBRAY | Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET | | | |
| | M. Jean-Noël BEAUDOIN | | | |
| | Mme Lucie PAUL | Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET | | |
| FERCE | M. Alain LE TOLGUENEC | | | |
| LE GRAND-AUVERNE | M. Sébastien CROSSOUARD | | | |
| ISSE | Mme Béatrice PIERRISNARD | | | |
| | M. Sylvain HAMON | | | |
| JANS | Mme Marie-Irène BOUIN | | | |
| | M. Sylvain DESCARPENTRIES | | | |
| JUIGNE LES MOUTIERS | Mme Brigitte MAISON | | | |

| | | | |
|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| LOUISFERT | M. Alain GUILLOIS | | <i>[Signature]</i> |
| LUSANGER | M. Yves FROMENTIN | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Mireille BELLON-CHAMOT | M. Yves FROMENTIN | |
| MARSAC SUR DON | M. Hervé DE TROGOFF | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Géraldine PINSON-LERAY | M. Hervé DE TROGOFF | |
| LA MEILLERAYE DE BRETAGNE | Mme Marie-Pierre GUERIN | | <i>[Signature]</i> |
| | M. Jean-Yves GICQUEL | Mme Marie-Pierre GUERIN | |
| MOISDON LA RIVIERE | M. Patrick GALIVEL | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Annette PIÉTIN | M. Patrick GALIVEL | |
| MOUAIS | M. Yvan MENAGER | | <i>[Signature]</i> |
| NOYAL-SUR-BRUTZ | Mme Edith MARGUIN | | <i>[Signature]</i> |
| PETIT-AUVERNE | M. Olivier POIRIER | | <i>[Signature]</i> |
| ROUGE | M. Jean-Michel DUCLOS | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Isabelle MICHAUX | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Catherine LE HÉCHO | M. François-Xavier LE HÉCHO | |
| RUFFIGNE | Mme Anita BONNIER | | <i>[Signature]</i> |
| SAINT-AUBIN DES CHATEAUX | M. Daniel RABU | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Marie-Paule SECHET | | <i>[Signature]</i> |
| SAINT-JULIEN DE VOUVANTES | M. Jean-Michel CHEVALIER | | <i>[Signature]</i> |
| SAINT VINCENT DES LANDES | M. Alain RABU | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Marie-Anne LAILLET | | <i>[Signature]</i> |
| SION LES MINES | M. Bruno DEBRAY | | <i>[Signature]</i> |
| | Mme Martine CHEVALIER | M. Bruno DEBRAY | |
| SOUDAN | M. Jean-Claude DESGUÉS | Mme Nathalie PIGRÉE | |
| | Mme Nathalie PIGRÉE | | <i>[Signature]</i> |
| SOULVACHE | M. Didier PAITIER | M. Alain LE TOLGUENEC | |
| VILLEPOT | M. Philippe DUGRAVOT | | <i>[Signature]</i> |

AR-Préfecture

044-200072726-20240220-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 20-02-2024

Publication le : 20-02-2024



Le Président,

[Signature]
Alain HUNAUT

IMMO RAR 2023

Critères de recherche

| | |
|--------------|--|
| Budget | AE - CCCD - IMMOBILIERS D'ENTREPRISES |
| Collectivité | 3 - COMMUNAUTE COMMUNES CHATEAUBRIANT-DERVAL |
| Exercice | 2023 |
| Filtre | [Report] = "Oui" |

IMMO RAR 2023

IMMO RAR 2023

| Groupes Section / Libellé | Groupes Sous / Libellé | Article Nat. (Code) | Tiers (Nom) | Engagement (Code) | Engagements (Dépense) | M² (gros) | Mt (répond N+1) |
|---|------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|--|-----------|-----------------|
| D - Dépense | | | | | | | |
| 21 - Immobilisations corporelles | | | | | | | |
| 23 - Immobilisations en cours | | | | | | | |
| | | 2188 | KOESIO (EX C PRO OUEST) | EIE2300244 | VIDEOPROJECTEUR ECRAN CAMERA | 1 | 278 133,63 € |
| | | | | | | | 323 866,37 € |
| | | | | | | | 13 686,00 € |
| | | | | | | | 13 686,00 € |
| | | | | | | | 310 180,37 € |
| | | 2313 | SAPAROLS DOMINIQUE | EIE2300174 | AR SOUDAN LOT 2 GROS OUVRE MACONNERIE | 3 | 39 723,31 € |
| | | 2313 | ATLANTIQUE LOIRE STRUCTURE | EIE2300071 | MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN avenant 1 | 1 | 258,81 € |
| | | 2313 | MARTIN CONSTRUCTIONS | EIE2300175 | AR SOUDAN LOT 3 CHARP COUV BARD PORT SEC | 1 | 99 068,15 € |
| | | 2313 | ERDRALU | EIE2300176 | AR SOUDAN LOT 4 MENUISERIES EXTERIEURES | 1 | 13 500,00 € |
| | | 2313 | SIGMA | EIE2300177 | AR SOUDAN LOT 5 CLOISONS SECHES FX PLAF | 1 | 23 719,92 € |
| | | 2313 | GAUDIN ELECTRICITE | EIE2300181 | AR SOUDAN LOT 9 ELECT CHAUFF ELECT | 1 | 24 914,62 € |
| | | 2313 | PEPS ARCHITECTURE | EIE2200223 | MOE ATELIER-RELAIS A SOUDAN (ZA (REPORT)) | 7 | 9 010,53 € |
| | | 2313 | PEPS ARCHITECTURE | EIE2300070 | MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN avenant 1 | 1 | 1 452,54 € |
| | | 2313 | GCA INGENIERIE | EIE2200256 | MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN ZA DE (REPORT) | 7 | 1 425,52 € |
| | | 2313 | GCA INGENIERIE | EIE2300072 | MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN avenant 1 | 1 | 524,34 € |
| | | 2313 | SAPAROLS DOMINIQUE | EIE2300174 | AR SOUDAN LOT 2 GROS OUVRE MACONNERIE | 2 | 42,95 € |
| | | 2313 | GERAULT | EIE2300179 | AR SOUDAN LOT 7 PEINTURE NETTOYAGE | 1 | 4 251,02 € |
| | | 2313 | MEERVE SAS | EIE2300173 | AR SOUDAN LOT 1 VRD TERRASSEMENT | 2 | 46 166,01 € |
| | | 2313 | MTB | EIE2300296 | AR SOUDAN LOT 3 CHARPENTE ss-t | 1 | 5 000,00 € |
| | | 2313 | OUEST HORIZON | EIE2300178 | AR SOUDAN LOT 6 CARRELAGE FAIENCE | 1 | 10 344,28 € |
| | | 2313 | QUALICONSULT | EIE2200231 | CONTROLE TECHNIQUE ATELIER SOUDA(REPORT) | 3 | 2 982,44 € |
| | | 2313 | DUFOUR RAPHAEL SARL | EIE2300180 | AR SOUDAN LOT 8 PLOMB SAN VENT CHAUF | 1 | 25 457,81 € |
| | | 2313 | ATAE | EIE2300007 | MISSION SPS ATELIER SOUDAN | 1 | 2 240,00 € |
| | | 2313 | QUALICONSULT | EIE2300101 | CONTROLE TECHNIQUE ATELIER RELAIS SOUDAN (EV | 1 | 7,56 € |
| | | 2313 | ATLANTIQUE LOIRE STRUCTURE | EIE2200235 | MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN ZA DE (REPORT) | 5 | 60,36 € |
| | | | | | | | 800 000,00 € |
| R - Recette | | | | | | | |

| Groupes Section (Code / Libellé) | Groupes Sous (Code / Libellé) | Groupes Chapitre Nat. (Code / Libellé) | Article Nat. (Code) | Tiers (Nom) | Engagement (Code) | Engagement (Date) | N° ligne | MI reporté N=1 |
|---|-------------------------------|--|---------------------|----------------|-------------------|-------------------|----------|----------------|
| 13 - Subventions d'investissement | | | | | | | | |
| | | | 13251 | TRESORIER COOD | EIE1700235 | | 1 | 600 000,00 € |
| SUBVENTION BUDGET PRINCIPAL(REPOIRPORT) | | | | | | | | 600 000,00 € |
| TOTAL DES MONTANTS | | | | | | | | 276 133,83 € |

20/12/2023 15:41

2 / 2

[Signature]



AR-Préfecture

044-200072726-20240220-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 20-02-2024

Publication le : 20-02-2024



Le Président,


Alain HUNAU