



Finances - Economie - Emploi - Formation -
Chambres consulaires

OBJET : Comptes financiers uniques (CFU) 2024 - Tous budgets, principal et annexes, en M57 et M4

EXPOSÉ

Pour exercer l'ensemble de ses compétences, la Communauté de Communes Chateaubriant-Derval dispose de huit budgets. Cinq budgets relèvent de la nomenclature M57 : le budget principal, le budget annexe Zones d'activités économiques, le budget annexe Immobilier d'entreprises, le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal et le budget annexe Ordures Ménagères SICTOM. Les budgets annexe REOM, SPANC et Transports relèvent respectivement des nomenclatures M4, M49 et M43.

A compter de l'exercice 2024, la collectivité a décidé d'opter pour le Compte Financier Unique. Le CFU a vocation à devenir, au plus tard pour les comptes de l'exercice budgétaire 2026, la nouvelle présentation des comptes locaux. Ce document unique, fusion entre le compte administratif produit par l'ordonnateur et le compte de gestion produit par le comptable public, constitue une mesure de simplification qui permet de favoriser la transparence et la lisibilité de l'information financière.

Les résultats, pour l'exercice 2024, sont présentés ci-dessous pour chaque budget (mouvements réels et ordres). Chaque budget fait l'objet d'un CFU. Les CFU sont accompagnés d'un rapport de présentation, annexé à la délibération.

Le budget principal

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	25 758 065,67	9 967 997,09	35 726 062,76
Dépenses réalisées	22 760 575,40	7 938 467,37	30 699 042,77
Résultat de l'exercice	2 997 490,27	2 029 529,72	5 027 019,99
Report antérieur	6 373 121,88	-3 921 834,75	2 451 287,13
Solde de cloture	9 370 612,15	-1 892 305,03	7 478 307,12
Restes à réaliser recettes		9 636 855,10	9 636 855,10
Restes à réaliser dépenses		-10 980 711,27	-10 980 711,27
Solde des restes à réaliser		-1 343 856,17	-1 343 856,17
Résultat cumulé	9 370 612,15	-3 236 161,20	6 134 450,95

Le budget annexe Immobilier d'entreprises

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	120 711,88	60 374,53	181 086,41
Dépenses réalisées	80 028,92	333 188,72	413 217,64
Résultat de l'exercice	40 682,96	-272 814,19	-232 131,23
Report antérieur	102 617,07	8 927,60	111 544,67
Solde de clôture	143 300,03	-263 886,59	-120 586,56
Restes à réaliser recettes		600 000,00	600 000,00
Restes à réaliser dépenses		-1 589,15	-1 589,15
Solde des restes à réaliser		598 410,85	598 410,85
Résultat cumulé	143 300,03	334 524,26	477 824,29

Le budget annexe Zones d'activités Economiques

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	5 313 764,78	2 609 801,42	7 923 566,20
Dépenses réalisées	5 313 764,78	3 880 069,36	9 193 834,14
Résultat de l'exercice	0,00	-1 270 267,94	-1 270 267,94
Report antérieur	0,00	-2 033 672,71	-2 033 672,71
Solde de clôture	0,00	-3 303 940,65	-3 303 940,65
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	0,00	-3 303 940,65	-3 303 940,65

Le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	222 840,83	15 458,41	238 299,24
Dépenses réalisées	217 853,81	10 563,55	228 417,36
Résultat de l'exercice	4 987,02	4 894,86	9 881,88
Report antérieur	30 188,80	37 077,51	67 266,31
Solde de clôture	35 175,82	41 972,37	77 148,19
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		-9 756,00	-9 756,00
Solde des restes à réaliser		-9 756,00	-9 756,00
Résultat cumulé	35 175,82	32 216,37	67 392,19

Le budget annexe SPANC

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	109 132,00	0,00	109 132,00
Dépenses réalisées	125 134,92	0,00	125 134,92
Résultat de l'exercice	-16 002,92	0,00	-16 002,92
Report antérieur	11 847,78	0,00	11 847,78
Solde de clôture	-4 155,14	0,00	-4 155,14
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	-4 155,14	0,00	-4 155,14

Le budget annexe Ordures ménagères SICTOM

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	5 269 067,88	391 507,32	5 660 575,20
Dépenses réalisées	4 796 741,60	593 449,30	5 390 190,90
Résultat de l'exercice	472 326,28	-201 941,98	270 384,30
Report antérieur	714 007,46	1 802 200,45	2 516 207,91
Solde de cloture	1 186 333,74	1 600 258,47	2 786 592,21
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		-45 879,59	-45 879,59
Solde des restes à réaliser		-45 879,59	-45 879,59
Résultat cumulé	1 186 333,74	1 554 378,88	2 740 712,62

Le budget annexe REOM

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	1 333 990,99	77 074,06	1 411 065,05
Dépenses réalisées	1 327 494,10	48 950,64	1 376 444,74
Résultat de l'exercice	6 496,89	28 123,42	34 620,31
Report antérieur	177 724,67	206 313,13	384 037,80
Solde de cloture	184 221,56	234 436,55	418 658,11
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		-51 218,58	-51 218,58
Solde des restes à réaliser		-51 218,58	-51 218,58
Résultat cumulé	184 221,56	183 217,97	367 439,53

Le budget annexe Transports

	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	566 596,90	0,00	566 596,90
Dépenses réalisées	566 596,90	0,00	566 596,90
Résultat de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Report antérieur	0,00	0,00	0,00
Solde de cloture	0,00	0,00	0,00
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	0,00	0,00	0,00

DÉCISION

Après s'être fait présenter les Comptes Financiers Uniques 2024, M. le Président étant sorti au moment du vote, le conseil communautaire

Article 1er : Donne acte à M. le Président de la présentation des CFU 2024 établis en collaboration avec le Service de Gestion Comptable pour le budget principal et ses budgets annexes tels que présentés ci-dessus,

Article 2 : Arrête, pour l'année 2024, les CFU de la Communauté de Communes pour les montants suivants :

- ✓ Pour le budget principal, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à 7 478 307,12 € et le solde des restes à réaliser à - 1 343 856,17 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Immobilier d'entreprises, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à - 120 586,56 € et le solde des restes à réaliser à 598 410,85 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Zones d'activités économiques, le résultat cumulé à - 3 303 940,65 €, pas de restes à réaliser ;
- ✓ Pour le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à 77 148,19 € et le solde des restes à réaliser à - 9 756 € ;
- ✓ Pour le budget annexe SPANC, le résultat cumulé à - 4 155,14 €, pas de restes à réaliser ;
- ✓ Pour le budget annexe Ordures ménagères SICTOM, le résultat cumulé avant prise en compte des restes à réaliser à 2 786 592,21 € et le solde des restes à réaliser à - 45 879,59 € ;
- ✓ Pour le budget annexe REOM, le résultat cumulé avant prise en compte des restes à réaliser à 418 658,11 € et le solde des restes à réaliser à - 51 218,58 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Transports, le résultat cumulé est nul, il n'y a pas de restes à réaliser.

Ces chiffres sont repris aux budgets primitifs de l'exercice 2025.

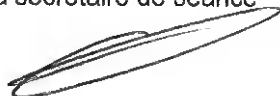
Article 3 : Autorise M. le Président à signer l'ensemble des documents constituant les CFU 2024, en vue de leur transmission au contrôle de légalité.

Les propositions sont adoptées à l'unanimité

Fait et délibéré à Châteaubriant,

Le 27 mars 2025

La secrétaire de séance



Lucie GUERINEL

Le Président



Alain HUNAUULT

AR-Préfecture

044-200072726-20250403-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 03-04-2025

Publication le : 27-03-2025

Conseil Communautaire du 27



Le Président,

Alain HUNAUULT

ETAT DES RESTES A REALISER D+R IMMOBILIERS D ENTREPRISES 17001

Budget	AE - CCCD - IMMOBILIERS D'ENTREPRISES
Collectivité	3 - COMMUNAUTE COMMUNES CHATEAUBRIANT-DERVAL
Exercice	2025
Filtre	[Section (Code)] = ""

ETAT DES RESTES A REALISER D+R IMMOBILIERS D ENTREPRISES 17001

AR-Préfecture

044-200072726-20250403-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 03-04-2025

Publication le : 27-03-2025

ETAT DES RESTES A
REALISER D+R
IMMOBILIERS D
ENTREPRISES 17001

Groupes Section (Code)	Groupes Service Gastonnaire (Code / Libellé)	Groupes Chapitre Nat. (Code)	Gpe Analytique (Code / Libellé)	Article Nat. (Code / Libellé)	Mi Report CP	Tiers (Code)	Tiers (Nom)	Engagement (Code)	Engagement (Objet)	Mi Engagé (Buget)
					1 589,15 €					1 589,15 €
					1 589,15 €					1 589,15 €
					1 589,15 €					1 589,15 €
					1 589,15 €					1 589,15 €
		23			1 589,15 €					1 589,15 €
				ATSOU DAN - ATELIER SOUDAN						
				2313 - Constructions	0,00 €	06961	GCA INGENIERIE	EIE2300072	MOE ATELIER-RELAIS SOUDAN (avenant(REPORT))	138,10 €
				2313 - Constructions	0,00 €	T18000303	QUALICONSULT	EIE2200231	CONTROLE TECHNIQUE ATELIER SOUDA(REPORT)	1 000,00 €
				2313 - Constructions	1 589,15 €					0,00 €
				2313 - Constructions	0,00 €	T22000992	PEPS ARCHITECTURE	EIE2200223	MOE ATELIER-RELAIS A SOUDAN (ZA (REPORT))	451,05 €
					608 000,00 €					608 481,76 €
					608 000,00 €					608 481,76 €
					608 000,00 €					608 481,76 €
					608 000,00 €					608 481,76 €
		13		MCTE - MAISON DE LA CREATION D'ENTREPRISE:	600 000,00 €					600 000,00 €
				13251 - GFP de rattachement	0,00 €	00163	TRESORIER CCGD	EIE1700235	SUBVENTION BUDGET PRINCIPAL(REPOI REPORT)	600 000,00 €
				13251 - GFP de rattachement	600 000,00 €					0,00 €
					0,00 €					8 481,76 €
		16		MCTE - MAISON DE LA CREATION D'ENTREPRISE:	0,00 €					8 481,76 €
				1676 - Dettes envers locataires - acquéreurs	0,00 €	T24000044	CHAMBRE D AGRICULTURE DE REGION PDL	EIE2500001	LOYER T1 2025 6A RUE ANCIENS	8 481,76 €
				TOTAL DES MONTANTS	598 410,85 €					608 892,61 €



Le Président,
Alain HUNAULT
Alain HUNAULT



V - ANNEXES	V
ARRETE ET SIGNATURES	A

Nombre de membres en exercice : 54
 Nombre de membres présents : 45
 Nombre de suffrages exprimés : 51
 VOTES :
 Pour : 51
 Contre :
 Abstentions :

Date de la convocation : le 20 mars 2025

Présenté par M. le Président
 A Châteaubriant, le 27 mars 2025

M. le Président

Délibéré par l'assemblée, réunie en session ordinaire le 27 mars 2025



AR-Préfecture

044-200072726-20250403-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 03-04-2025

Publication le : 27-03-2025



Le Président,

Alain HUNAUT

Membres titulaires en exercice : 54

Membres présents : 45

Suffrages exprimés : 51

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-sept mars, les membres de la Communauté de Communes de Châteaubriant-Derval se sont réunis à Châteaubriant – au siège de la communauté de communes- sur convocation adressée le vingt mars deux mille vingt-cinq et sous la Présidence de M. Alain HUNAUT.

COMMUNES	DELEGUES COMMUNAUTAIRES	A donné pouvoir à :	Signature
LA CHAPELLE GLAIN	M. Matthieu HAMARD		
CHATEAUBRIANT	M. Alain HUNAUT		
	Mme Catherine CIRON		
	M. Georges-Henri NOMARI		Absent
	Mme Jacqueline BOMBRAV		
	M. Rudy BOISSEAU		
	Mme Claudie SONNET		
	M. Elias AMIOUNI		
	Mme Christine BOURDEL		Bourdel
	M. Jean-Luc MARSOLLIER		
	Mme Simone GITEAU		Giteau
	M. Bernard GAUDIN		
	M. François-Xavier LE HÉCHO		Mme Marie-France GUERIN
DERVAL	M. Dominique DAVID		
	Mme Jacqueline LEBLAY		
	M. Michel HORHANT		
	Mme Laurence LE BIHAN		
ERBRAY	Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET		
	M. Jean-Noël BEAUDOIN		
	Mme Lucie PAUL		Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET
FERCE	M. Alain LE TOLGUENEC		
LE GRAND-AUVERNE	M. Sébastien CROSSOUARD		
ISSE	Mme Béatrice PIERRISNARD		
	M. Sylvain HAMON		
JANS	Mme Marie-Irène BOUIN		
	M. Franck DELAMARRE		
JUIGNE LES MOUTIERS	Mme Brigitte MAISON		M. Jean-Michel CHEVALIER

LOUISFERT	M. Alain GUILLOIS		
LUSANGER	M. Yves FROMENTIN		
	Mme Mireille BELLON-CHAMOT		
MARSAC SUR DON	M. Hervé DE TROGOFF		
	Mme Géraldine PINSON-LERAY		
LA MEILLERAYE DE BRETAGNE	Mme Marie-Pierre GUERIN		
	M. Eric ROBERT		
MOISDON LA RIVIERE	M. Patrick GALIVEL		
	Mme Annette PIÉTIN		
MOUAIS	M. Yvan MENAGER		
NOYAL-SUR-BRUTZ	Mme Edith MARGUIN		P M. Jean-Claude DESGUÉS
PETIT-AUVERNE	M. Olivier POIRIER		
ROUGE	M. Jean-Michel DUCLOS		
	Mme Isabelle MICHAUX		M. Jean-Michel DUCLOS
	Mme Catherine LE HÉCHO		Mme Martine CHEVALIER
RUFFIGNE	Mme Anita BONNIER		
SAINT-AUBIN DES CHATEAUX	M. Daniel RABU		
	Mme Marie-Paule SECHET		
SAINT-JULIEN DE VOUVANTES	M. Jean-Michel CHEVALIER		
SAINT VINCENT DES LANDES	M. Alain RABU		
	Mme Marie-Anne LAILLET		
SION LES MINES	M. Bruno DEBRAY		
	Mme Martine CHEVALIER		
SOUDAN	M. Jean-Claude DESGUÉS		
	Mme Nathalie PIGRÉE		
SOULVACHE	Mme Lucie GUÉRINEL		
VILLEPOT	M. Philippe DUGRAVOT		

AR-Préfecture

044-200072726-20250403-8-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 03-04-2025

Publication le : 27-03-2025



Le Président,

Alain HUNAUT