



**Finances – Personnel
Administration Générale**

**OBJET : Budget Primitif 2020
Budget Annexe Immobilier d'Entreprises**

EXPOSE

Le Budget Primitif 2020 prévoit d'intégrer les résultats cumulés de l'année 2019.

Ces résultats par section sont les suivants :

Fonctionnement	
Recettes de fonctionnement	152 821,59
Dépenses de fonctionnement	100 913,20
Résultat de l'exercice	51 908,39
Report antérieur	0,00
Cumul	51 908,39
Investissement	
Recettes d'investissement	327 254,45
Dépenses d'investissement	288 144,79
Résultat de l'exercice	39 109,66
Report antérieur	-1 725 506,61
Cumul	-1 686 396,95
restes à réaliser en recettes	1 115 700,00
restes à réaliser en dépenses	-14 395,13
Solde des restes à réaliser	1 101 304,87
Besoin/excédent de financement	585 092,08
Affectation de résultat au 1068	51 908,39
Report sur 2020	0,00

Compte tenu de ces éléments, il vous est proposé de reprendre au Budget Primitif 2020 du budget annexe immobilier d'entreprises, l'intégralité des résultats indiqués ci-dessus qui ont fait par ailleurs l'objet d'une validation par M. le Trésorier de CHATEAUBRIANT.

Conformément à l'instruction M14, ce budget est voté par nature au niveau du chapitre pour les sections de fonctionnement et d'investissement. Il est complété, pour information, par une présentation croisée par fonction.

Il se présente en équilibre en dépenses et en recettes comme suit :

- Section de fonctionnement	:	149 574,00 €
- Section d'investissement :		1 809 897,39 €
(Y compris restes à réaliser)		

Ce dossier a été examiné lors de la commission « Finances – Personnel – Administration Générale » réunie le 23 janvier dernier.

DECISION

Compte tenu de ce qui précède, le conseil communautaire décide :

- d'adopter par chapitre le Budget Primitif 2020 du budget annexe Immobilier d'entreprises de la communauté de communes tel que présenté ci-dessus.

Les propositions sont adoptées à l'unanimité

Fait et délibéré à Châteaubriant,
Le 13 février 2020

Le Président,

Alain HUNAUT

AR-Préfecture

044-200072726-20200218-190-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 18-02-2020

Publication le : 19-02-2020

Conseil Communautaire du 1



Le Président,

Alain HUNAUT

IV - ANNEXES	IV
ARRETE ET SIGNATURES	D2

Nombre de membres en exercice : 55
 Nombre de membres présents : 41
 Nombre de suffrages exprimés : 50
 VOTES : 50
 Pour : 50
 Contre :
 Abstentions :

Date de la convocation : le 6 février 2020

Présenté par M. le Président
 A Châteaubriant, le 13 février 2020

M. le Président



Délibéré par l'assemblée, réunie en session ordinaire le 13 février 2020

Les membres du Conseil Communautaire :

COMMUNES	DELEGUES COMMUNAUTAIRES	A donné pouvoir à :	Signature	
LA CHAPELLE GLAIN	M. Michel POUPART			
CHATEAUBRIANT	M. Alain HUNAUT			
	Mme Catherine CIRON			
	M. Georges Henri NOMARI	Mme Jacqueline BOMBRAY		
	Mme Marie-Jo HAVARD	M. Rudy BOISSEAU		
	M. Rudy BOISSEAU			
	Mme Jacqueline BOMBRAY			
	Mme Adeline HARRIS	Mme Catherine CIRON		
	Mme Simone GITEAU			
	Mme Claudie SONNET			
	M. Christian LE MOËL			
	M. Bernard GAUDIN	M. Jean-Michel DUCLOS		
	M. Robert GASTINEAU			Excusé (pas de pouvoir)
	DERVAL	M. Jean LOUËR	M. Jean-Pascal BREGEON	
M. Jean-Pascal BREGEON				
M. Yvan LUCAS				
Mme Laurence GUILBAUD				
Mme Jacqueline LEBLAY				
ERBRAY	M. Jean-Pierre JUHEL			
	Mme Valérie COUÉ			
	M. Jean-Noël BEAUDOIN			
FERCE	M. Noël JOUAN			
LE GRAND-AUVERNE	M. Sébastien CROSSOUARD			

ISSE	M. Michel BOISSEAU		Excusé (pas de pouvoir)
	Mme Sylvie CARCREFF		Excusée (pas de pouvoir)
JANS	M. Philippe MACÉ		fin
	Mme Françoise COQUET		fin
JUIGNE LES MOUTIERS	M. Jean VOISET		fin
LOUISFERT	M. Alain GUILLOIS		fin
LUSANGER	M. Jean GAVALLAND		vous les
	M. Arnaud BERNARD	M. Jean GAVALLAND	
MARSAC SUR DON	M. Alain DUVAL		fin
	Mme Bérange GELLÉ	M. Alain DUVAL	
LA MEILLERAYE DE BRETAGNE	Mme Marie-Pierre GUERIN		fin
	M. Emmanuel MASSÉ		Excusé (pas de pouvoir)
MOISDON LA RIVIERE	M. André LEMAITRE		fin
	M. Patrick GALIVEL		fin
MOUAIS	M. Yvan MENAGER		fin
NOYAL-SUR-BRUTZ	Mme Edith MARGUIN		fin
PETIT-AUVERNE	Mme Michelle COCHET		fin
ROUGE	Mme Jeannette BOISSEAU	Mme Valérie CAUÉ	
	M. Dominique LANOË		Excusé (pas de pouvoir)
	M. Jean-Michel DUCLOS		fin
RUFFIGNE	M. Louis SIMONEAU		fin
SAINT-AUBIN DES CHATEAUX	M. Daniel RABU		fin
	Mme Marie-Paule SECHET		fin
SAINT-JULIEN DE VOUVANTES	M. Serge HÉAS		fin
SAINT VINCENT DES LANDES	M. Alain RABU		fin
	Mme Marie-Anne LAILLET		fin
SION LES MINES	M. Bruno DEBRAY		fin
	M. Stéphane HOUSSAIS		fin
SOUDAN	M. Bernard DOUAUD		fin
	Mme Sophie MASSARD		fin
SOULVACHE	AR-Préfecture 044-200072726-20200218-190-BF Mme Fabienne JOUAN	Mme Ed	
VILLEPOT	Acte certifié exécutoire M. Joël LAUNETTE		

Réception par le Préfet : 18-02-2020

Publication le : 19-02-2020



Le Président,
Alain HUNAU
Alain HUNAU

Membres titulaires en exercice : 55

L'an deux mil vingt, le treize février, les membres de la Communauté de Communes de Châteaubriant – Derval se sont réunis à Châteaubriant - Salle de conférence - sous la Présidence de M. Alain HUNAUT

Communes	Conseillers Communautaires	Prés.	Abs.	Exc.	Donne pouvoir à	Nom de la personne
LA CHAPELLE GLAIN	M. Michel POUPART	X				
CHATEAUBRIANT	M. Alain HUNAUT	X				
	Mme Catherine CIRON	X				
	M. Georges-Henri NOMARI			X	P	Mme Jacqueline BOMBRAY
	Mme Marie-Jo HAVARD			X	P	M. Rudy BOISSEAU
	M. Rudy BOISSEAU	X				
	Mme Jacqueline BOMBRAY	X				
	Mme Adeline HARRIS	X			P	Mme Catherine CIRON
	Mme Simone GITEAU	X				
	Mme Claudie SONNET	X				
	M. Christian LE MOËL	X				
	M. Bernard GAUDIN				X	P
M. Robert GASTINEAU				X		
DERVAL	M. Jean LOUËR			X	P	M. Jean-Pascal BREGEON
	M. Jean-Pascal BREGEON	X				
	M. Yvan LUCAS	X				
	Mme Laurence GUILBAULD	X				
	Mme Jacqueline LEBLAY	X				
ERBRAY	M. Jean-Pierre JUHEL	X				
	Mme Valérie COUE	X				
	M. Jean-Noël BEAUDOIN	X				
FERCE	M. Noël JOUAN	X				
LE GRAND AUVERNE	M. Sébastien CROSSOUARD	X				
ISSE	M. Michel BOISSEAU			X		
	Mme Sylvie CARCREFF			X		
JANS	M. Philippe MACE	X				
	Mme Françoise COQUET	X				
JUIGNE LES MOUTIERS	M. Jean VOISET	X				

LOUISFERT	M. Alain GUILLOIS	X				
LUSANGER	M. Jean GAVALAND	X				
	M. Arnaud BERNARD			X	P	M. Jean GAVALAND
MARSAC SUR DON	M. Alain DUVAL	X				
	Mme Bérangère GELLE			X	P	M. Alain DUVAL
LA MEILLERAYE DE BRETAGNE	Mme Marie-Pierre GUERIN	X				
	M. Emmanuel MASSÉ			X		
MOIDON LA RIVIERE	M. André LEMAITRE	X				
	M. Patrick GALIVEL	X				
MOUAIS	M. Yvan MENAGER	X				
NOYAL SUR BRUTZ	Mme Edith MARGUIN	X				
PETIT AUVERNE	Mme Michelle COCHET	X				
ROUGE	Mme Jeannette BOISSEAU			X	P	Mme Valérie COUÉ
	M. Dominique LANOE			X		
	M. Jean-Michel DUCLOS	X				
RUFFIGNE	M. Louis SIMONEAU	X				
SAINT AUBIN DES CHATEAUX	M. Daniel RABU	X				
	Mme Marie-Paule SECHET	X				
SAINT JULIEN DE VOUVANTES	M. Serge HEAS	X				
SAINT VINCENT DES LANDES	M. Alain RABU	X				
	Mme Marie-Anne LAILLET	X				
SION LES MINES	M. Bruno DEBRAY	X				
	M. Stéphane HOUSSAIS	X				
SOUDAN	M. Bernard DOUAUD	X				
	Mme Sophie MASSARD	X				
SOULVACHE	Mme Fabienne JOUAN			X	P	Mme Edith MARGUIN
VILLEPOT	M. Joël AUNETTE					

Secrétaire de Séance : M. Jean-Noël BEAUDOIN

M. Daniel RABU est arrivé à 17 h 32 lors de la lecture de la délibération n° 003 relative au renouvellement du contrat avec la société SMA NETAGIS pour la gestion du Système d'Information Géographique.

M. Patrick GALIVEL est arrivé à 17 h 37 lors de la lecture de la délibération n° 004 relative à la modification des statuts du Syndicat Intercommunal de Transports Collectifs de la Région Châteaubriant-Nozay-Derval.

Mme Adeline HARRIS est arrivée à 18 h 17 lors de la lecture de la délibération n° 018 relative aux tarifs des tablettes numériques.

AR-Préfecture

044-200072726-20200218-190-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 18-02-2020

Publication le : 19-02-2020



Le Président,

Alain HUNAULT


BUDGET IMMO 2019 ETAT DES RESTES A REALISER

Chambre des Comptes

Budget	AE - CCCD - IMMOBILIERS D'ENTREPRISES (en M14)
Collectivité	3 - COMMUNAUTE COMMUNES CHATEAUBRIANT-DERVAL
Exercice	2020
Filtre	[Section (Code)] = "1" ET [Chapitre Nat. (Code)] != "16"

BUDGET IMMO 2019 ETAT DES RESTES A REALISER

BUDGET IMMO 2019 ETAT DES RESTES A REALISER											
Groupes Sers (Code)	Groupes Section (Code)	Groupes Service Gestionnaire (Code / Libellé)	Groupes Chapitre Nat (Code)	Gpe Analytique (Code / Libellé)	Articles Nat (Code / Libellé)	Mt Report CP	Tiers (Code)	Tiers (Nom)	Engagement (Code)	Engagement (Objet)	Mt Engagé (Budget)
						14 395,13 €					14 395,13 €
						14 395,13 €					14 395,13 €
						14 395,13 €					14 395,13 €
	21					325,00 €					325,00 €
						325,00 €					325,00 €
						0,00 €		TEK ACTIVE	EIE1900156	VELO BUREAU PODO(REPORT)	325,00 €
						325,00 €					325,00 €
	23					14 070,13 €					14 070,13 €
						14 070,13 €					14 070,13 €
						0,00 €		KYPSELI	EIE1700113	MO MCTE(REPORT)(R EPORT)(REPORT)	1 073,61 €
						0,00 €		MALLERET CORNEDE MENARD	EIE1700110	MO MCTE(REPORT)(R EPORT)(REPORT)	11 239,09 €
						14 070,13 €					0,00 €
						0,00 €		AREST SARL	EIE1700111	MO/MCTE(REPORT)(R EPORT)(REPORT)	108,02 €
						0,00 €		GCA INGENIERIE	EIE1700112	MISSION ATTESTATION THERMIQUE MC(REPORT)	939,41 €
						0,00 €		APAYE NORD OUEST	EIE1700136		650,00 €
						1 115 700,00 €					1 115 700,00 €
						1 115 700,00 €					1 115 700,00 €
						1 115 700,00 €					1 115 700,00 €
	13					1 115 700,00 €					1 115 700,00 €
						1 115 700,00 €					1 115 700,00 €
						0,00 €		ETAT	EIE1700233	CONTRAT DE REALITE FSIL	100 000,00 €



 Pour le Président
 Le Vice-Président
 Par délégation
A. LEMAIRE

Groupe Sents (Code)	Groupe Section (Code)	Groupe Service Gestionnaire (Code / Libellé)	Groupe Chapitre Nat. (Code)	Gpe Analytique (Code / Libellé)	Article Nat. (Code / Libellé)	Mt Report CP	Tiers (Code)	Tiers (Nom)	Engagement (Code)	Engagement (Objet)	Mt Engagé (Bugé)
					1321 - Etat et établissements nationaux	0,00 €	T17000165	ETAT	EIE1700233	ATELIER (REPORT)	100 000,00 €
					1321 - Etat et établissements nationaux	100 000,00 €					0,00 €
					1322 - Régions	0,00 €	00156	PAYEUR REGIONAL DES PAYS DE LA L	EIE1700234	CRT MCTE(REPORT)(REPORT)	415 700,00 €
					1322 - Régions	415 700,00 €					0,00 €
					13251 - GFP de rattachement	600 000,00 €					0,00 €
					13251 - GFP de rattachement	0,00 €	00163	TRESORIER CCOD	EIE1700235	SUBVENTION BUDGET PRINCIPAL(REPO. REPORT)	600 000,00 €
TOTAL DES MONTANTS						1 130 095,13 €					1 130 095,13 €

AR-Préfecture

044-200072726-20200218-190-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 18-02-2020

Publication le : 19-02-2020



Le Président,


Alain HUNAU

17000 - CC CHATEAUBRIANT-DERVAL

RÉSULTATS D'EXÉCUTION DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS DES SERVICES NON PERSONNALISÉS

	RÉSULTAT À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT : 2018	PART AFFECTÉE À L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2019	RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2019	TRANSFERT OU INTÉGRATION DE RÉSULTATS PAR OPÉRATION D'ORDRE NON BUDGÉTAIRE	RÉSULTAT DE CLÔTURE DE L'EXERCICE 2019
I - Budget principal					
Investissement	-670 644,01		857 740,88	47,92	187 144,79
Fonctionnement	8 233 836,76	2 368 088,40	2 214 240,78	1 020,75	8 081 009,89
TOTAL I	7 563 192,75	2 368 088,40	3 071 981,66	1 068,67	8 268 154,68
II - Budgets des services à caractère administratif					
17001-CCCD IMMOBILIER D'ENTREP					
Investissement	-1 725 506,61		39 109,66		-1 686 396,95
Fonctionnement	7 177,81	7 177,81	51 908,39		51 908,39
Sous-Total	-1 718 328,80	7 177,81	91 018,05		-1 634 488,56
17002-CCCD ZONES ACTIV ECONOMI					
Investissement	-3 367 138,57		80 451,65		-3 286 686,92
Fonctionnement					
Sous-Total	-3 367 138,57		80 451,65		-3 286 686,92
17003-CCCD OFFICE TOURISME					
Investissement	32 373,18		2 145,03		34 518,21

Tableau des résultats de l'exécution du budget (art.R. 2311-13 du CGCT).

17000 - CC CHATEAUBRIANT-DERVAL

RÉSULTATS D'EXÉCUTION DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS DES SERVICES NON PERSONNALISÉS

	RÉSULTAT À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT : 2018	PART AFFECTÉE À L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2019	RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2019	TRANSFERT OU INTÉGRATION DE RÉSULTATS PAR OPÉRATION D'ORDRE NON BUDGÉTAIRE	RÉSULTAT DE CLÔTURE DE L'EXERCICE 2019
Fonctionnement	46 819,31		-22 347,50		24 471,81
Sous-Total	79 192,49		-20 202,47		58 990,02
17005-CCCD SICTOM TEOM					
Investissement	108 358,79		127 488,54		235 847,33
Fonctionnement	939 586,73	28 925,31	248 432,48		1 159 093,90
Sous-Total	1 047 945,52	28 925,31	375 921,02		1 394 941,23
TOTAL II	-3 958 329,36	36 103,12	527 188,25		-3 467 244,23
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
17004-CCCD SPANC					
Investissement					
Fonctionnement	147 247,74		-28 903,13		118 344,61
Sous-Total	147 247,74		-28 903,13		118 344,61
17006-CCCD ORDURES MENAGERES-R					
Investissement	17 939,49		37 865,38		55 804,87

Tableau des résultats de l'exécution du budget (art.R. 2311-13 du CGCT).

SYNTHESE EXERCICE 2019 - CCCD budgets principal et annexes

31/12/2019	Budget général	IMMO	ZONES	OTI	SPANC	SICTOM	REOM
Fonctionnement							
Recettes de fonctionnement	22 424 872,06	152 821,59	304 886,37	259 154,34	181 970,07	3 777 372,54	1 130 839,65
Dépenses de fonctionnement	20 210 631,28	100 913,20	304 886,37	281 501,84	210 873,20	3 528 940,06	1 017 153,67
Résultat exercice	2 214 240,78	51 908,39	0,00	-22 347,50	-28 903,13	248 432,48	113 685,98
Report antérieur	5 866 769,11	0,00	0,00	46 819,31	147 247,74	910 661,42	484 138,94
Cumul	8 081 009,89	51 908,39	0,00	24 471,81	118 344,61	1 159 093,90	597 824,92
Investissement							
Recettes d'investissement	4 858 243,42	327 254,45	190 221,44	9 477,38	0,00	344 895,70	264 651,45
Dépenses d'investissement	4 000 502,54	288 144,79	109 769,79	7 332,35	0,00	217 407,16	226 786,07
Résultat exercice	857 740,88	39 109,66	80 451,65	2 145,03	0,00	127 488,54	37 865,38
Report antérieur	-670 596,09	-1 725 506,61	-3 367 198,57	32 373,18	0,00	108 358,79	17 939,49
Cumul	187 144,79	-1 686 396,95	-3 286 686,92	34 518,21		235 847,33	55 804,87
RAR recettes	1 250 912,85	1 115 700,00	0,00	0,00	0,00	3 275,73	23 822,00
RAR dépenses	-3 250 392,45	-14 395,13	0,00	0,00	0,00	-9 184,70	-3 579,80
Solde RAR invest	-1 999 479,60	1 101 304,87	0,00	0,00		-5 908,97	20 242,20
Besoin de financement	1 812 334,81	585 092,08	3 286 686,92	-34 518,21		-229 938,36	-76 047,07
Affectation de résultat au 1068	1 812 334,81	51 908,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Report sur 2020	6 268 675,08	0,00	0,00	24 471,81	118 344,61	1 159 093,90	597 824,92

Je soussigné Loïc PATISSIER comptable public de Châteaubriant atteste que les résultats 2019 arrêtés dans le présent état par M. le Président de la CC de Châteaubriant-Derval sont conformes à ma comptabilité. Cette attestation est délivrée conformément aux dispositions de l'article R. 2311-13 du CGCT



Loïc PATISSIER

Inspecteur divisionnaire hors classe



Le Président
de la Communauté de Communes
Châteaubriant - Derval

Alain HUNAUULT



AR-Préfecture

044-200072726-20200218-190-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 18-02-2020

Publication le : 19-02-2020



Le Président,


Alain HUNAU