



Finances - Economie – Marchés publics et travaux

OBJET : Comptes financiers uniques (CFU) 2025 - Tous budgets, principal et annexes, en M57 et M4

EXPOSÉ

Pour exercer l'ensemble de ses compétences, la Communauté de Communes Chateaubriant-Derval dispose de huit budgets. Cinq budgets relèvent de la nomenclature M57 : le budget principal, le budget annexe Zones d'activités économiques, le budget annexe Immobilier d'entreprises, le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal et le budget annexe Ordures Ménagères SICTOM. Les budgets annexe REOM, SPANC et Transports relèvent respectivement des nomenclatures M4, M49 et M43.

Depuis l'exercice 2024, la collectivité a décidé d'opter pour le Compte Financier Unique. Ce document unique, fusion entre le compte administratif produit par l'ordonnateur et le compte de gestion produit par le comptable public, constitue une mesure de simplification qui permet de favoriser la transparence et la lisibilité de l'information financière.

Les résultats, pour l'exercice 2025, sont présentés ci-dessous pour chaque budget (mouvements réels et ordres). Chaque budget fait l'objet d'un CFU. Les CFU sont accompagnés d'un rapport de présentation, annexé à la délibération.

Le budget principal

Budget général	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	25 684 695,54	7 801 314,55	33 486 010,09
Dépenses réalisées	23 316 568,57	9 683 100,24	32 999 668,81
Résultat de l'exercice	2 368 126,97	-1 881 785,69	486 341,28
Report antérieur	6 134 450,95	-1 892 305,03	4 242 145,92
Solde de cloture	8 502 577,92	-3 774 090,72	4 728 487,20
Restes à réaliser recettes		6 723 091,25	6 723 091,25
Restes à réaliser dépenses		-6 422 961,82	-6 422 961,82
Solde des restes à réaliser		300 129,43	300 129,43
Résultat cumulé	8 502 577,92	-3 473 961,29	5 028 616,63

Le budget annexe Immobilier d'entreprises

Immobiliers d'entreprises	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	109 103,31	89 896,53	198 999,84
Dépenses réalisées	92 449,38	21 151,66	113 601,04
Résultat de l'exercice	16 653,93	68 744,87	85 398,80
Report antérieur	143 300,03	-263 886,59	-120 586,56
Solde de clôture	159 953,96	-195 141,72	-35 187,76
Restes à réaliser recettes		600 000,00	600 000,00
Restes à réaliser dépenses		-50 759,15	-50 759,15
Solde des restes à réaliser		549 240,85	549 240,85
Résultat cumulé	159 953,96	354 099,13	514 053,09

Le budget annexe Zones d'activités Economiques

Zones d'activités économiques	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	1 601 840,94	104 050,59	1 705 891,53
Dépenses réalisées	1 548 403,08	1 444 352,49	2 992 755,57
Résultat de l'exercice	53 437,86	-1 340 301,90	-1 286 864,04
Report antérieur	0,00	-3 303 940,65	-3 303 940,65
Solde de clôture	53 437,86	-4 644 242,55	-4 590 804,69
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	53 437,86	-4 644 242,55	-4 590 804,69

Le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal

Office de tourisme	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	214 654,67	14 985,20	229 639,87
Dépenses réalisées	224 661,41	9 987,85	234 649,26
Résultat de l'exercice	-10 006,74	4 997,35	-5 009,39
Report antérieur	35 175,82	41 972,37	77 148,19
Solde de clôture	25 169,08	46 969,72	72 138,80
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		-8 286,00	-8 286,00
Solde des restes à réaliser		-8 286,00	-8 286,00
Résultat cumulé	25 169,08	38 683,72	63 852,80

Le budget annexe SPANC

SPANC	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	130 947,47	0,00	130 947,47
Dépenses réalisées	140 516,31	0,00	140 516,31
Résultat de l'exercice	-9 568,84	0,00	-9 568,84
Report antérieur	-4 155,14	0,00	-4 155,14
Solde de clôture	-13 723,98	0,00	-13 723,98
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	-13 723,98	0,00	-13 723,98

Le budget annexe Ordures ménagères SICTOM

SICTOM	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	5 078 394,82	550 627,00	5 629 021,82
Dépenses réalisées	4 957 047,79	1 848 024,91	6 805 072,70
Résultat de l'exercice	121 347,03	-1 297 397,91	-1 176 050,88
Report antérieur	1 186 333,74	1 600 258,47	2 786 592,21
Solde de clôture	1 307 680,77	302 860,56	1 610 541,33
Restes à réaliser recettes		166 436,74	166 436,74
Restes à réaliser dépenses		-1 250 416,04	-1 250 416,04
Solde des restes à réaliser		-1 083 979,30	-1 083 979,30
Résultat cumulé	1 307 680,77	-781 118,74	526 562,03

Le budget annexe REOM

REOM	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	1 340 924,76	121 292,05	1 462 216,81
Dépenses réalisées	1 379 065,16	92 975,18	1 472 040,34
Résultat de l'exercice	-38 140,40	28 316,87	-9 823,53
Report antérieur	184 221,56	234 436,55	418 658,11
Solde de clôture	146 081,16	262 753,42	408 834,58
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		-16 306,49	-16 306,49
Solde des restes à réaliser		-16 306,49	-16 306,49
Résultat cumulé	146 081,16	246 446,93	392 528,09

Le budget annexe Transports

Transports	Fonctionnement	Investissement	Cumul
Recettes réalisées	588 373,72	0,00	588 373,72
Dépenses réalisées	582 543,76	0,00	582 543,76
Résultat de l'exercice	5 829,96	0,00	5 829,96
Report antérieur	0,00	0,00	0,00
Solde de clôture	5 829,96	0,00	5 829,96
Restes à réaliser recettes		0,00	0,00
Restes à réaliser dépenses		0,00	0,00
Solde des restes à réaliser		0,00	0,00
Résultat cumulé	5 829,96	0,00	5 829,96

DÉCISION

Après s'être fait présenter les Comptes Financiers Uniques 2025, M. le Président étant sorti au moment du vote, le conseil communautaire :

Article 1er : Donne acte à M. le Président de la présentation des CFU 2025 établis en collaboration avec le Service de Gestion Comptable pour le budget principal et ses budgets annexes tels que présentés ci-dessus,

Article 2 : Arrête, pour l'année 2025, les CFU de la Communauté de Communes pour les montants suivants :

- ✓ Pour le budget principal, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à 4 728 487,20 € et le solde des restes à réaliser à 300 129,43 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Immobilier d'entreprises, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à - 35 187,76 € et le solde des restes à réaliser à 549 240,85 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Zones d'activités économiques, le résultat cumulé à - 4 590 804,69 €, pas de restes à réaliser ;
- ✓ Pour le budget annexe Office de Tourisme Intercommunal, le résultat cumulé avant prise en compte des restes réaliser à 72 138,80 € et le solde des restes à réaliser à - 8 286 € ;
- ✓ Pour le budget annexe SPANC, le résultat cumulé à - 13 723,98 €, pas de restes à réaliser ;
- ✓ Pour le budget annexe Ordures ménagères SICTOM, le résultat cumulé avant prise en compte des restes à réaliser à 1 610 541,33 € et le solde des restes à réaliser à - 1 083 979,30 € ;
- ✓ Pour le budget annexe REOM, le résultat cumulé avant prise en compte des restes à réaliser à 408 834,58 € et le solde des restes à réaliser à - 16 306,49 € ;
- ✓ Pour le budget annexe Transports, le résultat cumulé à 5 829,96 €, il n'y a pas de restes à réaliser.

Ces chiffres sont conformes aux montants repris par anticipation aux budgets primitifs de l'exercice 2026.

Article 3 : Autorise M. le Président à signer l'ensemble des documents constituant les CFU 2025, en vue de leur transmission au contrôle de légalité.

Les propositions sont adoptées à l'unanimité

Fait et délibéré à Châteaubriant,
Le 30 juin 2026

La secrétaire de séance

Mélaine CHESNOT

Le Président

Alain HUNAULT

AR-Préfecture

044-200072726-20260702-1-BF

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 02-07-2026

Publication le : 02-07-2026

Conseil Communautaire du 30



Le Président,

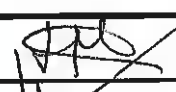
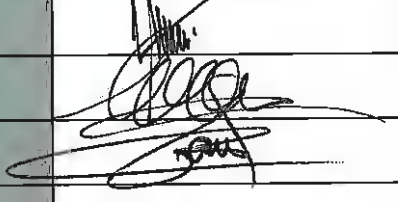
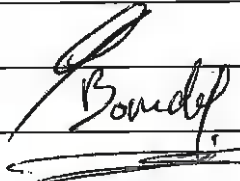
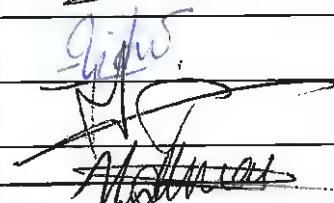
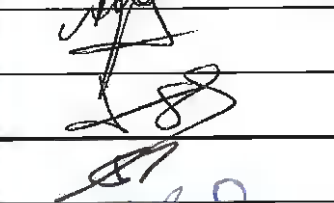
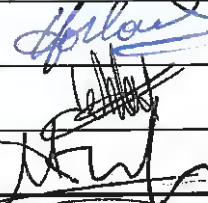
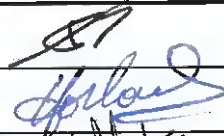
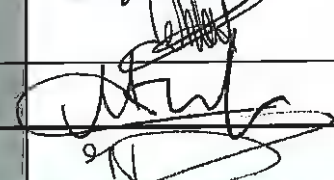
Alain HUNAULT

Membres titulaires en exercice : 54

Membres présents : 47

Suffrages exprimés : 54

L'an deux mille vingt-six, le trente juin, les membres de la Communauté de Communes de Châteaubriant-Derval se sont réunis à Châteaubriant – au siège de la communauté de communes- sur convocation adressée le vingt-trois juin deux mille vingt-six et sous la Présidence de M. Alain HUNAUT.

COMMUNES	DELEGUES COMMUNAUTAIRES	A donné pouvoir à :	Signature
LA CHAPELLE GLAIN	M. Matthieu HAMARD		
CHATEAUBRIANT	M. Alain HUNAUT		
	Mme Catherine CIRON		
	M. Jean-Luc MARSOLLIER		
	Mme Jacqueline BOMBRAV	Mme Julie COTTINEAU	
	M. Elias AMIOUNI		
	Mme Christine BOURDEL		
	M. Georges-Henri NOMARI		
	Mme Elisabeth RICHET		
	M. Jean-Louis ARQUIER		
	Mme Julie COTTINEAU		
	M. Maxime HUPEL		
	Mme Anne LEGRAIS-OZBERK		
DERVAL	M. Dominique DAVID		
	M. Michel HORHANT		
	Mme Jacqueline LEBLAY		
	Mme Anaïck GOUJON		
ERBRAY	Mme Isabelle DUFOURD-BOUCHET		
	M. Pierre-Louis DOUART		
	Mme Stéphanie DRUART		
FERCE	Mme Marie-Amélie THOMEROT		
LE GRAND-AUVERNE	M. Yoan VETU		

ISSE	M. Jean-Marc LALLOUÉ	Mme Béatrice PIERRISNARD
	Mme Béatrice PIERRISNARD	
JANS	Mme Marie-Irène BOUIN	
	M. Franck DELAMARRE	Mme Marie-Irène BOUIN
JUIGNE DES MOUTIERS	M. Christian RATTAZI	
LOUISFERT	M. Alain GUILLOIS	
LUSANGER	M. Yves FROMENTIN	
	Mme Valérie CARTERON	
MARSAC SUR DON	Mme Géraldine PINSON-LERAY	
	M. Dominique POUPARD	
LA MEILLERAYE DE BRETAGNE	M. Samuel PLOTEAU	Mme Sylvie VANRENTERGHEM
	Mme Sylvie VANRENTERGHEM	
MOISDON LA RIVIERE	M. Patrick GALIVEL	
	Mme Marie-Josèphe LEMAITRE	
MOUAIS	M. Yvan MENAGER	
NOYAL-SUR-BRUTZ	Mme Edith MARGUIN	
PETIT-AUVERNE	M. Jean-Pierre DESFOSSÉS	M. Olivier POIRIER
ROUGE	Mme Jeannette BOISSEAU	
	M. Olivier PARIS	
	M. Michaël VERDIER	
RUFFIGNE	Mme Anita BONNIER	
SAINT-AUBIN DES CHATEAUX	M. Michel GAUVIN	
	Mme Anne FAUCHEUX	
SAINT-JULIEN DE VOUVANTES	M. Jean-Michel CHEVALIER	
SAINT VINCENT DES LANDES	M. Anthony DEVALET	
	Mme Karine LEROUX	
SION LES MINES	M. Bruno DEBRAY	
	Mme Martine CHEVALIER	
SOUDAN	M. Hubert POTIER	
	AR-Préfecture	
SOULVACHE	Mme Nathalie PIGRÉE	
	Acte certifié exécutoire	
VILLEPOT	Mme Sandra HERSANT	
	Réception par le Préfet : 02-07-2026	
	Publication le 02-07-2026	



Le Président,
Alain HUNAU

POTIER